



Omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk

Reactienota, concept



Gemeente Utrecht

Colofon

Bestuurlijk opdrachtgever

Eelco Eerenberg, wethouder ruimtelijke ordening

Opdrachtgever

Margo Meijer
Thomas van Elteren

Projectmanagement

Kika Aalberts
Lars Schotel

E-mail

omgevingsvisieket@utrecht.nl

Internet

www.utrecht.nl/omgevingsvisieket

Versiedatum

22 augustus 2022

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
1.1 Doel reactienota	4
1.2 Opbouw reactienota	4
1.3 Participatieproces	4
1.4 Inspraakreacties	5
1.5 Wijze van beantwoording van de inspraakreacties	5
1.6 Procedure van vaststelling	5
2. Inspraakreacties	7
2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren	7
2.2 Groene en openbare ruimte	8
2.3 Ruimtelijke opbouw en bebouwing	8
2.4 Wonen	8
2.5 Werken en voorzieningen	9
3. Aanpassingen	10
3.1 Tekstwijzigingen	10
3.2 Aanpassingen op de kaarten	11
Bijlage 1 Inspraakreacties en beantwoording	12

1. Inleiding

1.1 Doel reactienota

Tijdens de inspraakperiode van 20 april tot 1 juni 2022 lag de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk ter inzage. Bewoners, organisaties en andere betrokkenen konden reageren op deze eerste versie.

Inspraak is wettelijk verplicht en noodzakelijk voor de gemeenteraad om alle belangen te kennen en een goede afweging te maken bij besluitvorming. Met inspraak worden burgers –en belanghebbenden betrokken bij het voorbereiden, vormen of uitvoeren van beleid van de overheid. De plannen worden beter met de reacties en kennis van bewoners en betrokkenen uit het gebied en de omliggende wijken.

In deze reactienota zijn alle inspraakreacties van bewoners, gebruikers (van het gebied), mede (semi-)overheden, belangenorganisaties en andere belanghebbenden opgenomen en beantwoord.

1.2 Opbouw reactienota

In het overige deel van hoofdstuk 1 staat een beschrijving over het participatieproces, het aantal inspraakreacties en de wijze van beantwoording. Tenslotte wordt de procedure van de vaststelling van de omgevingsvisie beschreven.

Hoofdstuk 2 bevat een overzicht van de verschillende onderwerpen die in de inspraakreacties genoemd werden en de beantwoording op hoofdlijnen per onderwerp.

In hoofdstuk 3 staan de aanpassingen van de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk naar aanleiding van de ontvangen inspraakreacties. Alle ontvangen inspraakreacties en de antwoorden hierop staan in een overzicht in bijlage 1.

1.3 Participatieproces

De concept omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk en een samenvatting waren beschikbaar op de website www.utrecht.nl/omgevingsvisieket en op het wijkbureau Zuidwest, zodat geïnteresseerden het document fysiek konden doornemen.

Op woensdagavond 11 mei 2022 organiseerde de gemeente een inloopavond in het Krachstation. Geïnteresseerden konden op die avond meer informatie krijgen over de plannen en ideeën die de gemeente de afgelopen 2 jaar heeft opgehaald. Ook konden ze in gesprek met de mensen die aan de plannen hebben gewerkt. En er was een mogelijkheid om een reactie achter te laten.

Op 18 en 25 mei 2022 konden bewoners met hulp van een medewerker van de gemeente een reactie in leveren op het wijkbureau. Bewoners zijn via berichten op social media en flyers geïnformeerd over de mogelijkheid om een reactie in dienen.

Voorafgaand aan de inspraakperiode heeft de gemeente een intensief participatietraject doorlopen. Het traject bestond uit een peiling waarover we in maart 2020 een eerste bijeenkomst organiseerden in het Krachstation. Dit gesprek leverde de ambities van inwoners op. Daarna verliep het participatietraject online, door de maatregelen rond COVID-19. Via Zoom hield de gemeente een aantal sessies waarop ambities van de inwoners en de thema's wonen en verkeer verder werden besproken. Deze avonden vonden plaats tot eind 2020.

De wijkcoöperatie organiseerde vervolgens in juni en juli 2021 een serie fysieke bijeenkomsten voor bewoners in het Krachtstation over de thema's voor de omgevingsvisie.

1.4 Inspraakreacties

De gemeente ontving in totaal 50 reacties, waarvan 46 reacties van individuele bewoners of betrokkenen. De overige 4 reacties zijn van een bouwonderneming, ouderenzorgorganisatie, het waterschap en een wijkkrant.

1.5 Wijze van beantwoording van de inspraakreacties

Op de website www.utrecht.nl/omgevingsvisieket konden inwoners tijdens de inspraakperiode een reactieformulier invullen. Daarin stonden de volgende vragen:

- Wat vindt u goed?
- Wat kan er beter?
- Wat wilt u verder kwijt?

Een inspraakreactie bevat de mening, zorgen, wensen, vragen en suggesties van een indiener. De meningen in een inspraakreactie of de inspraakreactie zelf beoordeelt de gemeente nooit als goed of fout. De inspraakreacties worden kenbaar gemaakt aan de gemeenteraad, zodat zij alle belangen kunnen afwegen en in de gemeenteraad transparante besluitvorming plaatsvindt over of de omgevingsvisie aangepast kan of moet worden

Elke inspraakreactie is zorgvuldig bestudeerd, om te bezien of de omgevingsvisie aangepast kan of moet worden. Doel is dat de inspraakreacties met de reacties kenbaar worden gemaakt aan de gemeenteraad, zodat de gemeenteraad alle belangen kan afwegen en in de raad transparante besluitvorming plaatsvindt.

De inspraakreacties zijn in deze reactienota opgenomen en beantwoord. De reacties hebben geleid tot inhoudelijke wijzigingen;

- De herdenkingsplaats aan het 24 Oktoberplein is opgenomen op de visiekaart.
- Ten aanzien van twee locaties is de hoogtekaart aangepast vanwege de huidige bouwmogelijkheden. Daarnaast zijn er een paar tekstuele aanpassingen in de tekst en beeldmateriaal gedaan in verband met (type)foutjes en ter verduidelijking.

Een aantal reacties gaan over vraagstukken die niet tot de omgevingsvisie behoren. We vinden het waardevolle input en daar gaan we zo veel mogelijk mee aan de slag. De overige reacties hebben niet geleid tot wijzigingen van de visie zelf.

1.6 Procedure van vaststelling

Het college van burgemeester en wethouders bereidt de vaststelling van de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk voor. De voorbereiding bestaat uit beoordelen of de plannen duidelijk genoeg zijn of wellicht nog aangepast moeten worden. Vervolgens stelt het college de gemeenteraad voor om de omgevingsvisie, zo nodig met wijzigingen ten opzichte van de plannen die ter inzage lagen, vast te stellen. Voordat de gemeenteraad de plannen vaststelt, wordt het voorstel van het college besproken in de raadscommissie Stad en Ruimte. In de commissie vindt een politieke discussie plaats. De raad kan eventueel besluiten om een raadsinformatiebijeenkomst te organiseren, waarin zij zich breder laat informeren en bewoners en andere belanghebbenden vraagt hun mening te geven over de plannen. Als de gemeenteraad alles gehoord heeft, stelt zij uiteindelijk de aangeleverde stukken vast.

De omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk is het ruimtelijk kader voor alle nieuwe (bouw)plannen in Kanaleneiland en Transwijk die niet meer binnen het bestaande bestemmingsplan passen. Het is een toekomstvisie die de kansen en ambities beschrijft voor de doorontwikkeling van deze twee wijken.

Deze omgevingsvisie is het kader voor de uitwerking van nieuwe (bouw)plannen. Om de (bouw)plannen mogelijk te maken is ook wijziging van het omgevingsplan Utrecht (voor 1 juli 2022 heette dat bestemmingsplan) nodig. Dit kan voor een groter gebied, meerdere kleinere gebieden of concrete projectlocaties. Op elk van de deelplannen is nog inspraak mogelijk.

2. Inspraakreacties

In de inspraakreacties komen een aantal onderwerpen vaker voor waarover de insprekers zich zorgen maken. Zij vinden dat dit aangepast of aangescherpt moeten worden in de omgevingsvisie. Ook hebben veel mensen de moeite genomen om aan te geven wat zij goed vinden aan de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk.

De onderwerpen die veel terugkomen in de reacties en de beantwoording staan in dit hoofdstuk per thema beschreven. Een overzicht van alle inspraakreacties staat met antwoord in bijlage van deze.

2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren

De reacties over parkeren gaan met name over het tekort aan parkeerplaatsen in de wijken en het invoeren van betaald parkeren. Het mobiliteitsplan van de gemeente is gericht op het stimuleren van andere vervoerswijzen dan de auto. De parkeerplaatsen die minder worden gerealiseerd bij gebiedsontwikkeling moeten worden gecompenseerd door andere vervoerswijzen, zoals fietsen en het gebruik van deelauto's. In andere wijken wordt parkeeroverlast voorkomen door invoeren van betaald parkeren en parkeren op afstand. Ook in het coalitieakkoord is betaald parkeren opgenomen.

De voorgestelde knips komen ook terug in de ontvangen reacties. Er zijn zorgen over de doorstroming van het verkeer en de invloed van de knips op de bestaande bus routes. De bus blijft door Kanaleneiland rijden, ondanks de invoering van de knips. Daar kan de bus nog steeds doorheen.

De knips zorgen voor meer verkeersveiligheid en voor meer verbinding van het groen in de wijk. De wijk wordt autoluw door de knips en het invoeren van 30km zones.

Het prioriteren van de fiets- en wandelroutes vinden veel insprekers een goed onderdeel van de omgevingsvisie.

De huidige inrichting van de Beneluxlaan wordt ook genoemd in de reacties. Op termijn wordt de Beneluxlaan opnieuw ingericht, naar vooralsnog één rijbaan in elke richting met een middenberm. Het plan hiervoor wordt in de toekomst opgesteld met mogelijkheid tot participatie. Ook bij de herinrichting van andere specifieke straten wordt participatie met de omgeving georganiseerd.

Bij nieuwbouwwontwikkelingen voegen we minder parkeerplaatsen toe, en zetten we in op alternatieven voor de (privé)auto zoals deelmobiliteit en fiets. Betaald parkeren zorgt ervoor dat de parkeerdruk in de omgeving niet toeneemt. Bewoners en andere gebruikers van nieuwbouwwontwikkelingen komen niet in aanmerking voor een parkeervergunning op straat.

In een deel van het gebied van de omgevingsvisie wordt betaald parkeren ingevoerd als gevolg van de ontwikkeling van de Merwedekanaalzone. De verwachting is dat dat op termijn leidt tot betaald parkeren in het hele gebied. Het is onze ervaring dat de parkeerdruk in een gebied afneemt als we betaald parkeren invoeren, enerzijds doordat mensen die geen bestemming hebben in de wijk wegblijven, en anderzijds doordat (een deel van de) mensen worden gestimuleerd om een alternatief te kiezen voor de privé-auto. Als de parkeerdruk afneemt dan biedt dat kansen om een deel van de ruimte die nu nog is gereserveerd voor auto's anders in te richten, bijvoorbeeld voor groen, spelen, lopen of fietsen.

2.2 Groene en openbare ruimte

Over groen kwamen er veel positieve reacties binnen. De insprekers vinden het een goede ontwikkeling dat er gewerkt wordt aan meer groen in Kanaleneiland en Transwijk.

In de reacties komen de zorgen naar voren over het verdwijnen van groen in de wijken, om plaats te maken voor nieuwe woningen. De gemeente vindt groen juist erg belangrijk, dit komt ander andere tot uitdrukking in het benoemen van 'Groot Park Transwijk', 'Rondje Stadseiland' en een aantal parken en plantsoenen die de gemeente wil verbeteren en met elkaar wil verbinden. De gemeente streeft naar vergroenen binnen de bebouwingsblokken, daarom zijn verschillende zones aangewezen als 'gebouwen in het groen'. Uitgangspunt is om in deze zones asfalt en bestrating te verminderen bij herontwikkeling. Bij herinrichting van de openbare ruimte geldt het principe 'groen tenzij': de gemeente gaat uit van een groene inrichting, tenzij verharding echt noodzakelijk is

Het herdenkingsmonument aan het 24 Oktoberplein en het naastgelegen plantsoen 18 maart wordt in verschillende reacties genoemd. Het plantsoen stond eerder niet aangegeven als plantsoen op de kaarten op pagina 24 en 50. Dit is aangepast. Deze plaatsen staan niet ter discussie en blijven bestaan.

Er zijn zorgen over de aanwezigheid van zwerfafval, het grofvuil en het onderhoud van de openbare ruimte. De omgevingsvisie is hiervoor niet bedoeld, maar het wordt wel veel genoemd in de reacties. In het Actieplan Utrecht Schone Stad wordt ingezet op participatie van bewoners bij het schoonmaken en schoonhouden van de openbare ruimte. De projecten uit het Actieplan hebben vooral betrekking op innovatie, participatie, bewustwording en gedragsverandering.

Het resultaat is dat er gestreefd wordt naar een groter netwerk van vrijwilligers die structureel meewerken. Zie actieplan Utrecht Schone stad 2019-2022.

2.3 Ruimtelijke opbouw en bebouwing

Er zijn zorgen over de huisvesting van ouderen in de wijk. De locatie van ouderenzorg geeft aan bezwaar te maken tegen de bebouwingshoogte 'S' (small: maximaal 3 bouwlagen) die in de omgevingsvisie is opgenomen.

De gemeente heeft ervoor gekozen vanwege de bestaande bebouwing en het huidige bestemmingsplan, de bebouwingshoogte van beide locaties aan te passen naar 'M' (medium: maximaal 5 bouwlagen). Dit is aangepast in de omgevingsvisie.

2.4 Wonen

De verdeling van de huurwoningen over de verschillende huursegmenten komt terug in een aantal reacties. In Kanaleneiland en Transwijk is gekozen voor het behoud van het aandeel sociale huurwoningen, mede als reactie op de afname van het aandeel sociale huurwoningen in de afgelopen jaren. Over de gehele stad is het doel een toename van de sociale huurwoningen. Dit is onder andere terug te vinden in het recente coalitieakkoord (2022) waarbij per project in de hele stad ingezet wordt op 40% sociale huur.

Er wordt gevraagd om huisvesting voor senioren. We kijken naar kansen voor ouderenhuisvesting waarbij met name de aanwezigheid van de dagelijkse voorzieningen, zoals een supermarkt, maar ook medische voorzieningen.

2.5 Werken en voorzieningen

In de reacties komt terug dat er behoefte is aan meer ontmoeting in de wijk. Ook vinden mensen het positief als er meer horeca komt.

De gemeente benadrukt de noodzaak en wens voor openbare ontmoetingsplekken en ruimtes, in bijvoorbeeld welzijnsvoorzieningen zorgcentra, maar ook via horecavoorzieningen.

Via het wijkbureau Zuidwest zijn er eerder initiatieven gestart in de wijk waar mensen bijvoorbeeld samen komen om te moestuinieren. Dit is met behulp van het initiatievenfonds opgezet. Het wijkbureau komt graag in contact met mensen die hierin geïnteresseerd zijn.

3. Aanpassingen

In dit hoofdstuk staat een overzicht opgenomen van de wijzigingen die verwerkt zijn in de Omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk. De eerste tabel laat de wijzigingen zien in de tekst en in de tweede tabel staan de wijzigingen in de kaarten.

3.1 Tekstwijzigingen

Onderwerp	Pagina	Aanpassingen
Colofon	2	De naam Casper van Calsteren is toegevoegd aan de projectgroep. De 's' is verwijderd bij de naam Jeroen Konings.
De oorspronkelijke wijkgedachte	10	'10 bouwlagen' vervangen door '11 bouwlagen'.
Participatieproces	20	Verdwaalde tekst 'ds' onderaan de tweede kolom is verwijderd.
Ruimtelijke opbouw en bebouwing	68	Tekst '10-laags flats' is vervangen door '11-laags flats'.
Ruimtelijke opbouw en bebouwing	71	Twee keer tekst '10 lagen' in tweede kolom is vervangen door '11 lagen' en '12 lagen' is vervangen door '13 lagen'.
Werken en voorzieningen	86	In de eerste kolom wordt een 'wijkcultuurcentrum' genoemd. Dit is aangepast naar 'wijkcultuurhuis'.
Ontwikkelstrategie	100	In kolom twee is de tekst 'en er sprake is van een klein gebied volstaat een m.e.r.-beoordeling' vervangen door 'volstaat een informele plan-m.e.r.-beoordeling'.

3.2 Aanpassingen op de kaarten

Onderwerp	Pagina	Aanpassingen
Legenda Visiekaart	24	De legenda-eenheid 'gebouwen in het groen' is aangepast. Er wordt dezelfde invulling gebruikt als de legenda van de kaart op pagina 50.
Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein en naastgelegen plantsoen	24 en 50	De herdenkingsplaats 24 Oktoberplein en het naastgelegen plantsoen zijn ingetekend.
Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein en naastgelegen plantsoen	50	Markering is toegevoegd, met toelichting in legenda 'Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein incl. plantsoen'
Symbool rotonde	56	De cirkels zijn aangepast. De cirkels worden als rotonde gelezen. Deze tekening gaat niet om het type wegaansluiting.
Bouwhoogtes	69	Op twee plaatsen (bij de Vreugdenhillaan en bij de Grebbeberglaan) de is de bouwhoogte aangepast van 'S' naar 'M', in verband met bestaande gebouwen en bestaande mogelijkheden in het bestemmingsplan

Bijlage 1 Inspraakreacties en beantwoording

Er zijn verschillende plekken waar het Rondje Stadseiland zal aansluiten bij de bestaande groene structuren in de wijk. Denk hierbij aan het Aziëplantsoen, de doorsteek naar het Marco Poloplantsoen, de M.L. Kinglaan en de diagonale verbinding door de Merwedekanaalzone. Ook op kleinere schaal zal er meer verbonden worden tussen de verschillende groene vlekken in de wijk. De inrichting van het Rondje Stadseiland zal in een later stadium worden uitgewerkt.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
1	Wat vindt u goed?	Meer groen is fijn	
	Wat kan er beter?	Meer parkeerplaatsen, meer parkeervergunningen	In de omgevingsvisie wordt het vastgestelde parkeerbeleid toegepast. Daarbij worden voor nieuwe ontwikkeling ook nieuwe parkeerplaatsen gevraagd. In een deel van het gebied van de omgevingsvisie wordt betaald parkeren ingevoerd als gevolg van de ontwikkeling van de Merwedekanaalzone. De verwachting is dat dat op termijn leidt tot betaald parkeren in het hele gebied. Het is onze ervaring dat de parkeerdruk in een gebied afneemt als we betaald parkeren invoeren, enerzijds doordat mensen die geen bestemming hebben in de wijk wegblijven, en anderzijds doordat (een deel van de) mensen worden gestimuleerd om een alternatief te kiezen voor de privé-auto. Als de parkeerdruk afneemt dan biedt dat kansen om een deel van de ruimte die nu nog is gereserveerd voor auto's anders in te richten, bijvoorbeeld voor groen, spelen, lopen of fietsen
2	Wat vindt u goed?	Meer groen! En meer snelheidsbeperkingen!	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	<p>Te weinig parkeerplaats. Er wordt nu al dubbel geparkeerd.</p> <p>Daarnaast is er heel veel straatafval. Er wordt uit auto's gedumpt of zomaar grof vuil op straat gezet en het gebeurt regelmatig dat de stortplaatsen vol of geblokkeerd zijn. Ik ben bang dat het groen in no-time vol ligt met zwerfafval.</p>	<p>Het mobiliteitsbeleid is gericht op het stimuleren van gezond vervoerswijzen en minder op de auto. De verwachting is dat betaald parkeren leidt tot minder parkeerverlast in de wijk.</p> <p>Bij nieuwbouwwontwikkelingen voegen we minder parkeerplaatsen toe, en zetten we in op alternatieven voor de (privé)auto zoals deelmobiliteit en fiets. Betaald parkeren zorgt ervoor dat de parkeerdruk in de omgeving niet toeneemt. Bewoners en andere gebruikers van nieuwbouwwontwikkelingen komen niet in aanmerking voor een parkeervergunning op straat.</p> <p>In het Actieplan Utrecht schone stad zetten we onder andere in op meer participatie van bewoners bij het schoonmaken en schoonhouden van de openbare ruimte. De projecten uit het Actieplan hebben vooral betrekking op innovatie, participatie, bewustwording en gedragsverandering. Het resultaat is dat er gestreefd wordt naar een groter netwerk van vrijwilligers die structureel meewerken, zoals aangegeven in onze raadsbrief van 2019 (van 275 in 2019 naar ca 5.000 in 2022). Zie actieplan Utrecht Schone stad 2019-2022. Met de nieuwe aanpak Hotspot Zwerfafval gaat de gemeente Utrecht de strijd aan tegen 'hotspots' van zwerfafval in de openbare ruimte. Hotspots zijn plekken waar vaak zwerfafval ligt. Daarbij is speciale aandacht voor afval rondom ondergrondse containers en afval dat achterblijft in parken & recreatiegebieden. De nieuwe aanpak Hotspots Zwerfafval is één van de actiepunten uit het Actieplan Utrecht Schone Stad, dat in juli 2019 werd gepresenteerd. Zie basis aanpak Hotspot Zwerfafval Utrecht. Alle documenten zijn te vinden op https://utrecht.bestuurlijkeinformatie.nl/</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik zou graag zien dat de nieuwe inrichting dan ook goed onderhouden wordt.	We hebben met de gemeenteraad een onderhoudsnorm voor groen en schoon afgesproken. De norm voor zowel groen als schoon is: niet meer dan 10% van de gemeten punten scoort lager dan een B. Om te bepalen of deze wordt gehaald, laten we de openbare ruimte dertien keer per jaar schouwen door externe experts. Om de kwaliteit van de openbare ruimte te beschrijven, maken we sinds 2017 gebruik van de CROW-methodiek. De CROW-methodiek gebruikt een vijf-puntenschaal, dus vijf kwaliteitsniveaus, om de kwaliteit van een onderdeel van de openbare ruimte te beschrijven. Bij CROW is A+ het hoogste kwaliteitsniveau en D het laagste.
3	Wat vindt u goed?	Een visie voor de toekomst als richting is goed	
	Wat kan er beter?	Kanaleneiland en Transwijk wordt als geheel beschouwd, terwijl er grote verschillen in de wijken zijn. Zo zijn Kanaleneiland-Zuid en transwijk veel groener dan Kanaleneiland Noord en dat verschil wordt versterkt door de verbeterde verbinding tussen Zuid en Park transwijk. Aan het vergroenen van het versteende Kanaleneiland-Noord wordt maar weinig aandacht besteed. Dat moet meer en beter! Ook in Kanaleneiland Noord is behoefte aan een groenblauw raamwerk, groene hoofdaders en groenstructuur!	De noordzijde van Kanaleneiland-Noord (langs de M.L. Kinglaan) is al bestemd als gemeentelijke Groenstructuur, hier krijgt groen voorrang op andere initiatieven en wensen. Ook de strook langs het Amsterdam-Rijnkanaal heeft dezelfde bestemming gekregen. Het beheer wordt in de komende jaren zo ingericht dat het natuurlijke karakter hier versterkt wordt. Daarnaast wordt, naar aanleiding van onder andere de RSU (Ruimtelijke Strategie Utrecht), bij iedere ingreep in de openbare ruimte groen toegevoegd. Dit zijn niet alleen vierkante meters groen, maar ook groen met voldoende kwaliteit die een bijdrage kan leveren aan de biodiversiteit, het natuurlijke karakter van de plek en nog heel veel andere voordelen die het groen kan bieden

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>Ook is er te weinig aandacht voor de bestaande en groeiende parkeerproblematiek. In de Trumanlaan en de Marshallaan wordt het groen vernield door geparkeerde auto's. Dat is erg jammer, maar wordt veroorzaakt doordat er veel te weinig parkeermogelijkheden zijn voor de bewoners. een parkeerhub in een andere wijk is hiervoor geen oplossing. Het zou beter zijn en veel prettiger voor de bewoners als er meer parkeermogelijkheden in de wijk kwamen, bijvoorbeeld door ondergrondse parkeergarages aan de Rooseveltlaan of Attleeplantsoen.</p>	<p>In de omgevingsvisie wordt het vastgestelde parkeerbeleid toegepast. Daarbij worden voor nieuwe ontwikkeling ook nieuwe parkeerplaatsen gevraagd. In een deel van het gebied van de omgevingsvisie wordt betaald parkeren ingevoerd als gevolg van de ontwikkeling van de Merwedekanaalzone. De verwachting is dat dat op termijn leidt tot betaald parkeren en parkeervergunningen in het hele gebied. Meer parkeerplaatsen om bestaande problematiek op te lossen is in strijd met dat beleid. Wel wordt er bij herinrichting gekeken naar goede inrichting van de openbare ruimte met minder kans op foutparkeren.</p> <p>Bij nieuwbouwontwikkelingen voegen we minder parkeerplaatsen toe, en zetten we in op alternatieven voor de (privé)auto zoals deelmobiliteit en fiets. Betaald parkeren zorgt ervoor dat de parkeerdruk in de omgeving niet toeneemt. Bewoners en andere gebruikers van nieuwbouwontwikkelingen komen niet in aanmerking voor een parkeervergunning op straat.</p>
		<p>Verder mis ik het herstellen van de verbinding tussen Kanaleneiland en Oog in Al. Het hek aan het einde van de Rooseveltlaan (bij De Meernbrug) moet weer open. Dit nu doodlopende straatje is een dealerplek geworden, terwijl het een prima ontsluitingsweg kan zijn.</p> <p>Tot slot: De racebaan Van Heuven Goedhartlaan moet een heringerichte 30-km zone worden, waar racen niet meer mogelijk is.</p>	<p>Het oude hek bij Den Hommel heeft een tijd open gestaan door een defect, maar het beheer van het bedrijventerrein Den Hommel houdt het gesloten vanwege de veiligheid. Er wordt gewerkt aan een fiets/voetgangersverbinding van het Attleeplantsoen naar Oog in Al, met een bruggetje over de Leidse Rijn. Als die er is zal het een doorgaande fiets en voetgangersroute gaan vormen, met meer toezicht.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Bewonersparticipatie laat te wensen over, een bewonersraad instellen met een representatieve vertegenwoordiging van de buurt lijkt me een goed hulpmiddel om de participatie te verbeteren.	Bij het maken van de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk is een intensief participatietraject doorlopen. Het traject bestond uit een peiling waarover we in maart 2020 een eerste bijeenkomst organiseerden in het Krachtstation. Dit gesprek leverde de ambities van inwoners op. Daarna verliep het participatietraject online, door de maatregelen rond COVID-19. Via Zoom organiseerde de gemeente een aantal sessies plaats waarop de ambities van bewoners en de thema's wonen en verkeer verder werden besproken. Deze avonden vonden plaats tot eind 2020. De wijkcoöperatie organiseerde vervolgens in juni en juli 2021 een serie fysieke bijeenkomsten voor bewoners in het Krachtstation over de thema's voor de omgevingsvisie. Met deze bijdragen uit het participatietraject schreef de gemeente een eerste versie van de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk. Over de belangrijkste onderdelen van deze eerste versie hield de gemeente een online peiling om meningen daarover op te halen. In de bijlage wordt het participatieproces in het participatieboek uitgebreider beschreven.
4	Wat kan er beter?	Graag meer ruimte om te parkeren. De gestapelde bouw en bevolkingssamenstelling zorgen ervoor dat er relatief veel auto's per km ² zijn. Bewoners hebben deze nodig voor hun werk.	Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren
5	Wat vindt u goed?	De fietsroutes vanuit Kanaleneiland zuid door parktranswijk daar zullen de wandelaars heel blij mee zijn.	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	<p>Ik maak me zorgen over alle knips die voorgesteld worden in samenwerking met hoe je dan moet rijden. Want je moet dan om de wijk heen rijden maar die wegen worden weer smaller. En ik vrees dan dat hetzelfde gebeurt wat er nu al jaren in oog en al aan de hand is. De doorgaande weg staat muur vast.</p> <p>Invoeren van betaald parkeren is gewoon een slecht beleid voeren in omliggende wijken. Op dit moment is er weinig aan de hand. Maar door slecht beleid van de gemeente worden er nauwelijks parkeerplekken gemaakt waar straks duizenden mensen moeten wonen. En in plaats van het op te lossen moeten andere bewoners er maar voor gaan betalen. Dit heet gewoon een slechte planning en een niet realistische kijk op de omgeving hebben.</p>	<p>De knips zijn onder andere bedoeld om hardrijden door de wijk tegen te gaan en ook de ritten in de woonstraten te verkorten. Dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Dat u goed de wijk in en uit kunt is wel een randvoorwaarde. Dit moet nog nader onderzocht worden.</p> <p>Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren Het mobiliteitsplan is gericht op het stimuleren van andere vervoersmiddelen dan de auto. De parkeerplaatsen die minder worden gerealiseerd bij gebiedsontwikkeling moeten worden gecompenseerd door andere mogelijkheden zoals fietsen en het gebruik van deelauto's. Parkeeroverlast wordt in andere wijken voorkomen door invoeren van betaald parkeren en parkeren op afstand.</p>
	Wat wilt u verder kwijt?	<p>Doe wat aan de rotonde Europalaan/Beneluxlaan het is een gedrocht van een ding voor elke vorm van vervoer.</p> <p>Tevens gebruiken jullie nog kaarten waar de rotonde van 5mei plein en 24 oktoberplein nog op staan terwijl zeker die laatste al heel erg lang een kruispunt is.</p>	<p>Op dit moment zijn daar geen concrete plannen voor. Het is niet ondenkbaar dat daar op termijn een andere inrichting komt, bijvoorbeeld door de komst van de Merwedelijjn</p>
6	Wat vindt u goed?	Fijn dat er meer aandacht is voor groen en veiligheid.	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	De hoeveelheid parkeerplekken. Ik heb nu door-deweeks al bijna geen mogelijkheid meer om m'n auto neer te zetten in m'n eigen straat als ik na 17 uur thuis kom, en moet vaak uitwijken naar de extra parkeerplekken op Attleeplantsoen. Wanneer er meer parkeerplekken verdwijnen zorgt dit voor meer wildparkeren, iets wat op dit moment al gebeurt in de gehele wijk. Dit zorgt voor meer onveiligheid, aangezien auto's bijvoorbeeld ook in de bocht van Attleeplantsoen worden geparkeerd en het niet meer overzichtelijk is als je de bocht om rijdt. Hierdoor al een aantal keer bijna een aanrijding gehad.	Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren
7	Wat vindt u goed?	Veel groen Meer plek voor flora en fauna. Sociale huurwoningen behouden en uitbreiden Hou de wijk mooi open veilig en schoon !!	
	Wat kan er beter?	Veiligheid en schoon houden	Zie antwoord bij inspraaknummer 2 over afval.
8	Wat vindt u goed?	Dat er een fiets/voetgangerverbinding komt tussen de Chaussonlaan (Oog in Al) over de Weg der Verenigde Naties en de Admiraal Helfrichlaan (Transwijk). Dat alle parken en ander groen via groene wandel/fietswegen met elkaar verbonden wordt. Dat de Beneluxlaan van een vierbaansweg in een groene tweebaansboulevard verandert. Dat de Admiraal Helfrichlaan in een groene boulevard verandert.	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		De vergroening en het prioriteren van voorgangers en fietsers boven automobilisten.	
	Wat kan er beter?	Ik hoop dat de Chaussonlaan/ Admiraal Helfrichlaanbrug meer het karakter gaat krijgen van een breed, groen ecoduct dan van een smal, betonnen fietsbruggetje. De ruimte is er. Maak het breder, maak het groen en zet er wat bankjes op: dan wordt het een miniparkje bovenop de Weg der Verenigde Naties waar je graag wilt zijn in plaats van een plek waar je noodzakelijkerwijs doorheen moet fietsen om van a naar b te komen.	De langzame verkeerverbinding van de Chaussonlaan richting Admiraal Helfrichlaan, over de Laan der Verenigde Naties, is een ambitie voor de langere termijn. Op welke manier deze verbinding vorm gaat krijgen, wordt op termijn verder onderzocht. Dank voor uw suggestie. Het zal altijd een wens zijn om een aantrekkelijke route te maken. Of deze route wordt gecombineerd met verblijfskwaliteit zal op termijn onderdeel zijn van de integrale afweging (kwaliteit locatie, kosten, veiligheid, etc.).
		De “stedelijke accenten” langs de Weg der Verenigde Naties: worden dat woonlagen op het UWV-gebouw en woonlagen op het kantoorgebouw voor de Rechtspraak? Ik hoop namelijk niet dat onze groenstroken of parkeerterreinen opgeofferd gaan worden voor een gebouw van 70 meter hoog. Parkeerterreinen mogen van mij wel opgeofferd worden voor meer groen, maar je uitzicht kwijtraken door een paar gigantische gebouwen lijkt me niet de bedoeling.	De omgevingsvisie geeft mogelijkheid om op een aantal plaatsen langs de Laan der Verenigde Naties gebouwen tot 70 meter hoog te realiseren. Hoe dat gebeurt wordt besproken zodra een initiatiefnemer zich meldt. Op dat moment worden de plannen, inclusief bouwhoogte, vastgelegd. Dit zal gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken worden. Op dit moment zijn er geen concrete plannen voor herontwikkeling van het UWV-gebouw en het gebouw voor de Rechtspraak.
		Kan de Weg der Verenigde Naties ook nog vergroend worden? Is daar ook nog ruimte voor autoverkeerbeperkende maatregelen?	De Weg der Verenigde Naties is de belangrijkste weg voor de autobereikbaarheid van de Binnenstad, Beurskwartier en de Jaarbeurs. Daarom zal deze altijd een grote rol hebben voor noodzakelijk bestemmingsverkeer in deze gebieden. Het beleid is wel gericht op beperken van overlast van autoverkeer in de stad. Maar op deze plek leidt dat niet snel tot kansen voor vergroening door bijvoorbeeld asfalt weg te halen.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		Kunnen er tussen de Weg der Verenigde Naties en Transwijk (ten koste van parkeerplaatsen) extra rijen bomen komen?	<p>Deze strook is opgenomen in de gemeentelijke groenstructuur. Dit betekent dat er bij ingrepen voorrang wordt gegeven aan groen in deze gebieden. Daarnaast wordt er nu al gekeken er op deze grasvelden meer ruimte kan komen voor bloemrijk hooilanden. Ook heesters en kleine bomen moeten in de toekomst in deze strook terecht komen.</p> <p>Als er op de lange termijn geen tram meer rijdt op dit stuk kan er wellicht meer ruimte gegeven worden aan meer groen.</p>
		Langs Park Transwijk gaat er geen tram meer rijden over de Beneluxlaan. Wat gebeurt er dan met de middenberm? Is het een idee om daar een onverhard wandelpad te maken, daar waar de tram nu nog rijdt?	Asfalt verlagen is niet mogelijk door de constructie van de weg. Ook zijn drempels op een weg van 50km/uur ongewenst. Onder andere voor bereikbaarheid van de hulpverleningsdiensten.
		Zou op de Beneluxlaan het asfalt voor het autoverkeer verlaagd kunnen worden, zodat er drempels ontstaan daar waar fietsers en voetgangers oversteken? Van belang is dat die fietsers vlak kunnen blijven rijden."	Autoverkeer op de Admiraal Helfrichlaan blijft nodig voor bestemmingsverkeer, maar niet voor doorgaand verkeer naar de Jaarbeurs.
		Is autoverkeer überhaupt nodig op de Admiraal Helfrichlaan? Of kan het verkeer ook beperkt worden tot voetgangers, fietsers en openbaar vervoer?	
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik ben erg blij met de vergroening van de wijken en het fiets- en wandelvriendelijk maken ervan ten koste van het autoverkeer.	Bedankt voor deze positieve noot. Wij doen ons best.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
9	Wat vindt u goed?	Meer groen terug laten komen.	
	Wat kan er beter?	Het betaald parkeren en opbreken van doorgaande wegen. Nu stroomt het verkeer aardig goed door en ik zou dus ook geen files in de ruil willen krijgen voor meer groen.	Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren In de wijk staat betaald parkeren op de planning. Door de knips is ook meer groen mogelijk. Er moet nog wel onderzocht worden wat de gevolgen precies zijn voor de wegen waar het verkeer dan naar toe gaat, zoals de Beneluxlaan. Het is niet de bedoeling dat daar files ontstaan.
	Wat wilt u verder kwijt?	Er wordt niks gezegd over het vele afval waar de wijk keer op keer mee wordt geconfronteerd, het licht overal op straat.	Zie antwoord bij inspraaknummer 2 over afval.
10	Wat vindt u goed?	Overzichtelijk stuk met een heldere ambitie om de wijk te vernieuwen en herstructureren. Omdat ik weet dat er ook veel weerstand zal zijn, wil ik benadrukken dat ik voor de voorgestelde knips en aanpassing in parkeerbeleid ben.	
	Wat kan er beter?	Het is me onduidelijk wat er met enkele onderwerpen zal gebeuren: Hoe worden de busroutes beïnvloed door o.a. de knips? Ik hoop dat deze blijven bestaan met een bussluis o.i.d. de inrichting rondom Rijnbaan zal maatwerk zijn, maar het is nu erg vaag wat ermee gaat gebeuren. De doorstroom en verkeersveiligheid is hier op z'n hoogst twijfelachtig en het verdient daarom wel extra aandacht. Blijft de route Van Heuven Goedhartlaan/Marshallaan de doorgaand verkeersroute? Komt hier (net als bij de Bernadottelaan) langsparkeren voor de winkels?	De bus zal door de wijk blijven rijden. In de uitwerking van de knip moet worden uitgewerkt hoe de bussen deze de knips gaan passeren. Voor het noordelijke deel van Kanaleneiland zal de Van Heuven Goedhartlaan de belangrijkste weg zijn vanaf de Beneluxlaan. Het is dan niet de bedoeling dat autoverkeer via de Marshallaan naar de Bernadottelaan e.o. kan rijden. Er is nog geen plan voor parkeren bij de winkels.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
11	Wat vindt u goed?	Rekening houdend met klimaatverandering, veel groen in de wijk, diversiteit aan bewoners behouden.	
	Wat kan er beter?	Het is goed dat de sociale huurwoningen gelijk blijven zodat de wijk bewoond wordt door een diversiteit aan mensen. Door de alsmaar stijgende prijzen in de vrije sector (koop en huur) loopt de wijk het risico een groep jonge mensen/ starters te verliezen. In de ontwikkeling van nieuwe woningen dient er ook rekening te worden gehouden met die groep die te veel verdient voor sociale/ midden huur maar die een koopwoning in Utrecht (nog) niet kan betalen. Zo worden de inkomensverschillen in de wijk niet nog groter.	Om ook middeninkomens en hogere inkomens te behouden, wordt ook ruimte geboden voor het midden en dure segment (in totaal 50%). In het dure segment (10%-25%) is zowel ruimte voor huur als koop. Door in het middensegment huurvoorwaarden mee te geven, kunnen we langdurig afspraken maken over de ontwikkeling van de huurniveaus.
	Wat wilt u verder kwijt?	Het honden park aan de kanaalzone wordt veelvuldig gebruikt en gewaardeerd, dat mag zeker blijven. Ook een verhoogde diversiteit aan horeca aanbod zal de wijk ten goede komen.	
12	Wat kan er beter?	Ik vind niks goed aan de video die ik heb gekeken. Niks is waar behalve het bouwen. Kanaleneiland, tegenwoordig, is nog steeds een onveilig plek om te wonen, met 0% controle, 0% integratie, waar auto's rijden extra snel en waar politie doet absoluut niks. Het is inderdaad een getto, en ik weet dat, want ik woon we al 4 jaar. Jullie kunnen bouwen, renoveren, maar de sociale omgeving blijft precies hetzelfde. Doe iets, of stop met deze lelijke video's.	Een omgevingsvisie, die over de fysieke leefomgeving gaat, kan inderdaad niet alle sociale problemen die in de wijken spelen aanpakken. Toch kan dat wel een bijdrage leveren. Uit de participatiegesprekken was onveiligheid voor verschillende inwoners een reëel vraagstuk. Zij benoemden vooral verkeersveiligheid als issue. De omgevingsvisie benoemt het knippen van lange doorgaande wegen als oplossing en veel inwoners zijn positief daarover. Door het knippen ontstaan er ook kleinere buurten met minder anonimiteit als gevolg. De getto's die u noemt worden daarmee teruggedrongen. Desondanks zal tegelijk met het ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ook een sociale aanpak nodig zijn.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
13	Wat vindt u goed?	Goed dat er een focus is op meer groen en koeler maken. Kanaleneiland heeft al hele fijne voorzieningen en dit zal het alleen maar beter maken, want de hitte is inderdaad niet te doen (zowel in vorige kanaleneilandhuis als in huidige nieuwbouw werd het 30+ graden)	
	Wat kan er beter?	Opties voor bewoners om elkaar te ontmoeten, vooral voor mensen die in hoogbouw wonen, geen kinderen hebben/willen en die fulltime werken. Bv tuinactiviteiten in Ellandsteede zijn alleen tijdens kantooruren helaas. Daarnaast zou het me top lijken als de focus op groen ook ruimte biedt voor moestuinieren/gezamenlijk tuinieren. Velen van ons, of het nu middenhuur is of sociale huur, hebben geen tuin en zouden graag groente verbouwen en dit samen doen met anderen om de buurtbewoners beter te leren kennen. Alleen dat kan nu niet.	Er zijn in de wijk al enkele initiatieven waar men een moestuin kan huren. Daarnaast kijkt de gemeente op dit moment of het mogelijk is, in samenwerking met bewoners, een plein nabij de Aziëlaan te vergroenen en het beheer door de bewoners te laten uitvoeren. Deze initiatieven juicht de gemeente toe en ondersteunt de gemeente. Ook de wetenschappelijke literatuur laat zien dat dit erg waardevol is voor (het welzijn van) bewoners. U kunt een plan/aanvraag indienen bij het wijkbureau. Een goed idee om in de wijk meer plek te creëren om elkaar te ontmoeten en/of gezamenlijk te moestuinieren. Vanuit het wijkbureau is hiervoor het Initiatievenfonds beschikbaar, én een wijkadviseur die graag meedenkt over de opties. Leuke voorbeelden: zo hebben bewoners met onze hulp in de Alexander de Grotelaan een buurtmoestuin opgestart met kinderen. Bij de flat naast de Prins Clausbrug starten bewoners met onze hulp op gemeentegrond een buurtmoestuintje. Het wijkbureau komt graag met u in contact. U kunt hen bereiken via zuidwest@utrecht.nl

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		Ik zie in de visie ook staan dat daken van flats etc. groener zouden moeten. Dat lijkt me helemaal top en ik ben benieuwd hoeveel invloed de gemeente hierin heeft. Ons middenhuurgebouw heeft namelijk net gehoord dat er bij ons zendmasten op het dak komen. De stemming daarover liep heel raar (meerderheid van stemmen tegen, maar ze tellen ook iedereen mee die niet stemt). Daar kan de gemeente vast niks aan doen, maar veel bewoners zouden veel liever zonnepanelen op het dak willen.	Kanaleneiland en Transwijk kennen veel platte daken. In de omgevingsvisie staat onder paragraaf 8.1 verwoord dat we er naar streven 'om alle platte daken te benutten voor wateropvang, groen of voor energie, afhankelijk van de hoogte. Bij nieuwbouw is dit het uitgangspunt.' (pagina 94) Waar mogelijk zullen wij in overleg met bouwverenigingen de kansen verkennen om bestaande daken beter te benutten.
14	Wat vindt u goed?	Ik vind dat er eerst goed gehandeld moet worden wat betreft de sociale huurwoningen voordat ik iets goed kan vinden.	
	Wat kan er beter?	Sociale huurwoningen dringend.	We kiezen in dit gebied voor het behoud van het aandeel sociale huur, mede als reactie op de afname van het aandeel sociaal in de afgelopen jaren. Over de gehele stad is het doel een toename van de sociale huurwoningen. Dit is onder andere terug te vinden in het recente Coalitieakkoord (2022) waarbij per project in de gehele stad ingezet op een aandeel van 40% sociale huur.
	Wat wilt u verder kwijt?	Er is een groot nood aan woningen, voornamelijk sociale huurwoningen. Waarom pakken jullie dit niet zo snel mogelijk op en laten jullie het volk arm van zijne primaire basisbehoefte; namelijk een onderdak...!	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
15	Wat kan er beter?	<p>Meer de focus op leefbaarheid. Wonen in Kanaleneiland is momenteel slapen en de boodschappen doen. Verder is er niks te doen. Zorg voor leuke restaurants waar je een hapje en een drankje kan doen. Zorg ook voor ontmoetingsplekken waar diverse mensen met elkaar in gesprek kunnen. Dit zal zorgen voor verbinding (neem een café gericht op business). Er zitten namelijk veel bedrijven in de omgeving (Deloitte, Bol). Maak dit goedkoop maar chique. Zorg dat deze richting Kanaleneiland komen en verbind deze aan lokale inwoners zodat deze advies kunnen geven over ondernemen. Maak dit aantrekkelijk door bijvoorbeeld de infrastructuur te verbeteren. Nogmaals: ER IS ECHT EEN HOGE URGENTIE OP CAFE EN VERBINDING!</p> <p>Iedereen leeft langs elkaar heen momenteel. Op een kort praatje in de supermarkt na is er geen mogelijkheid voor de Nederlandse inwoner, makkelijk connectie te maken met de inwoners met migratie achtergrond.</p>	<p>In planontwikkelingen wordt op dit moment rekening gehouden met het toevoegen van nieuwe horeca-initiatieven die passen bij de behoefte van de bewoners en gebruikers van de wijk. Onderzocht moet worden wat voor type concepten bewoners en gebruikers in Kanaleneiland kan verbinden.</p>
16	Wat vindt u goed?	<p>De knippen om het doorgaande verkeer in de wijken tegen te gaan.</p>	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	<p>Wat kan er beter?</p>	<p>Kanaleneiland en Transwijk zijn in 2040 groener" wat is groen? dit zijn de groenste wijken van Utrecht! (samen met Overvecht). Maar wel allemaal versnipperd en van lage kwaliteit. Dus verminder het versnipperde groen met o.a. verdichting en investeer in het uitbreiden en verbeteren van de parken.</p> <p>Voorbeeld; maak de Beneluxlaan 1baans, Maar wel geheel aan de kant van Kanaleneiland. zo verdwijnen de door ratten geïnfecteerde struiken en kan park transwijk gigantisch qua ruimte en kwaliteit uitbreiden. Help daarnaast de VvE's met geluidsluwe gevels.</p> <p>"Parkeerplaatsen komen in of onder het gebouw." ONDER!! een van de grote ontwerpfouten van de wijk is dat het maaiveld compleet is ingericht voor de auto en bergingen. Er woont niemand en het is van niemand. Geef de straat terug aan de mens. Zorg hier bijvoorbeeld voor door nieuwe woningen op he maaiveld te realiseren en niet alleen erboven. Voorzieningen op het maaiveld vullen dit niet in die zijn 24/7 bewoond.</p>	<p>"Groen" betekent in deze wijk nog vaak "bomen op gazon". De kwaliteit van het bestaande groen zal verhoogd worden, waardoor de ecologische waarde en gebruiks- en belevingswaarde stijgen. Daarnaast willen we inderdaad de verbinding tussen groen verstevigen. Dit komt ook ten gunste van flora en fauna.</p> <p>Op termijn is herinrichting van de Beneluxlaan voorzien, vooralsnog met 1 rijbaan in elke richting met een middenberm. Ter zijne tijd zal hier een plan worden gemaakt met mogelijkheid tot participatie. Ook zijn niet de struiken oorzaak van de ratten, maar het bijplaatsen van afval en het neergooien van etensresten.</p> <p>Indien mogelijk worden parkeerplaatsen onder, of deels onder, gebouwen gerealiseerd. Dit wordt per project bekeken. De dominantie van auto's en bergingen op maaiveld is op meerdere plekken een probleem. Wij streven ernaar om tot betere parkeeroplossingen in de openbare ruimte te komen, met voldoende plekken, maar beter ruimtelijk ingepast. Bij herontwikkeling en nieuwe ontwikkelingen heeft de begane grond de volle aandacht. Dichte plinten met bergingen zijn niet gewenst. Op sommige plekken zijn woningen op de begane grond de goede oplossing, op andere plekken juist voorzieningen.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	<p>Vergroot de kwaliteit en oppervlakte van de parken. zodat er in de rest van de wijk verdicht kan worden.</p> <p>Ga voor duurzaamheid! Maak van Kanaleneiland een wijk zonder stadsverwarming en help de bestaande bewoner hier mee!</p>	<p>De eerste stappen naar een verbetering van Park Transwijk zijn gezet. Ook het "Rondje Stadseiland" moet bijdragen aan de verbinding van het groen en de hoeveelheid en kwaliteit van het groen.</p> <p>De gemeente kies juist bewust voor stadsverwarming. De aarde warmt op en het klimaat verandert. We kunnen ervoor zorgen dat die opwarming minder snel gaat en het klimaat niet nóg sterker verandert. Hoe? Door geen aardgas meer te gebruiken om te koken, voor ons warme water of om onze gebouwen te verwarmen. In het Klimaatakkoord is afgesproken dat in 2050 alle huizen en andere gebouwen in Nederland, en dus ook in Utrecht, zonder aardgas verwarmen en koken. Dit is een enorme klus, want ongeveer 130.000 Utrechtse gebouwen zijn nu nog op aardgas aangesloten. We hoeven dit niet allemaal vandaag en niet met z'n allen tegelijk te doen. Maar we moeten wel nu aan de slag, want het is veel werk. De aanpak in Utrecht kent 3 onderdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • energie besparen • bronnen verduurzamen • buurt-voor-buurt overstappen op een duurzame manier van verwarmen. Welke manier deze duurzame manier van verwarmen is, wordt per buurt onderzocht met onder andere de bewoners.
17	Wat vindt u goed?	De Rooseveltlaan 'boulevard' is geweldig. Winkelcentrum nova is goed.	
	Wat kan er beter?	Ik zou heel graag ter hoogte van restaurant 'op Roose' de straat willen afsluiten.	In de omgevingsvisie is opgenomen dat er een aantal verkeersknips komt. Ter hoogte van 'op Roose' is de weg onderdeel van de verbinding tussen Kanaleneiland Noord en Zuid. Door knips op andere plekken in de wijk verwachten we dat hier geen doorgaand verkeer meer rijdt.
	Wat wilt u verder kwijt?	Succes :-)	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
18	Wat vindt u goed?	Mooi plan. Vooral verkeer is een grote ergernis in de wijk.	
	Wat kan er beter?	De Rooseveltboulevard moet fietsvrij worden. Daar is de Rooseveltlaan voor. De fietsers en scooters rijden veel te hard en dat is gevaarlijk. De tweewielers worden nu ook elektrisch en die hoor je niet aankomen	Momenteel geldt op de Rooseveltboulevard het beleid 'voetgangersgebied fietsen toegestaan'. Dit betekent dat (elektrische) scooters niet zijn toegestaan. De bedoeling is dat doorgaand fiets- en scooterverkeer over de Rooseveltlaan rijdt. Uw suggestie om de Rooseveltboulevard vrij te maken van fietsverkeer nemen wij mee in de verdere uitwerking van 'Rondje Stadseiland'.
		Verder moet er meer rekening worden gehouden met honden. Meer plekken waar ze los kunnen lopen, de hondenveldjes moeten ook echt beter onderhouden worden. Er zijn in de corona tijd in Nederland 200.000 extra honden bijgekomen. Er zijn veel honden in Kanaleneiland, maar het is soms gevaarlijk om met de hond te lopen.	Het is een uitdaging om voor alle verschillende wensen een goede mix aan voorzieningen aan te brengen. Er zijn nu ruim 100 hondenspeelweiden in de stad en bijna 400 hondentoiletten. We proberen de bestaande voorzieningen zo goed mogelijk te onderhouden. Als u een bepaalde plek in gedachten heeft voor een hondenspeelweide, kunt u terecht bij het wijkbureau en een initiatief indienen bij het Initiatievenfonds. Hier moet dan wel voldoende draagvlak voor zijn in de directe omgeving. Het wijkbureau in uw wijk komt graag met u in contact, u kunt hen bereiken via zuidwest@utrecht.nl .
		Tot slot, meer restaurantjes en cafés. Er is nu alleen restaurant Op Roose. Jammer...de jonge generatie wil meer gezellige plekjes!	In planontwikkelingen wordt momenteel rekening gehouden met het toevoegen van nieuwe horeca-initiatieven die passend zijn bij de behoefte van de bewoners van de wijk.
	Wat wilt u verder kwijt?	Graag meer delen met de bewoners door middel van brieven, mails, posters. Het is toevallig dat ik dit van de buurman hoorde, maar het leeft niet echt in de wijk.	We hebben ons uiterste best gedaan om zoveel mogelijk mensen te betrekken en hun bijdrage een goede plek te geven in de omgevingsvisie. Dat hebben we gedaan door via social media mensen uit te nodigen, 4.000 bewoners via loting een uitnodiging te sturen via de post, flyers te verspreiden en de bestaande netwerken via de wijkcoöperatie uit te nodigen.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
19	Wat kan er beter?	Met dit concept is er totaal geen gehoor gegeven aan de echte oorspronkelijke bewoners van Kanaleneiland. Ik ben in het begin betrokken geweest. Wat ik heb gezien is dat mensen die dit project leiden, hun ideeën vanaf moment 1 doorgedramd hebben. Voor de show hebben ze bijeenkomsten gehouden. Dit is echt absurd!! Zo ga je niet met bewoners om!	Het spijt ons te horen dat u denkt dat de gemeente bijeenkomsten voor de show organiseert en uitsluitend vooropgestelde ideeën doordrukt. Wellicht dat het online karakter (noodgedwongen door corona) daar aanleiding voor was. Het is goed om te weten dat er in de zomer van 2021 verschillen fysieke participatiegesprekken zijn georganiseerd door de wijkcoöperatie Kanaleneiland. Deze gesprekken bevestigden vaak de uitkomsten van de eerste participatiegesprekken, gaven daar verdieping aan en verrijkten ook die opbrengsten. Veel ervan is overgenomen in de omgevingsvisie (bijvoorbeeld cool groen, veiliger wegen, ouderenhuisvesting, bedrijfs- en ontspanningsruimte voor jongeren). Als dat niet gebeurde was dat meestal omdat de omgevingsvisie niet geschikt is voor de wens (andere gemeentelijke plannen zijn dan benaderd), of omdat die in straat waren met de wet (meebesslissen over huurders) of met belangrijk stedelijk beleid (parkeren). In een online peiling zijn de keuzes van de omgevingsvisie door een behoorlijk groot aantal respondenten bevestigd.
		Sociale huurwoningen moeten jullie in Oog in al gaan bouwen. Er is afgelopen jaren behoorlijk veel gebouwd in oog in al. Hoeveel daarvan waren sociale huurwoningen of sociale koopwoningen? Hoeveel parkeerplaatsen zijn weggehaald in oog in al? In tegendeel elk woning heeft een/twee parkeerplaatsen voor hun deur. Waarom? Omdat die mensen wel hun mond opentrekken. Mensen in Kanaleneiland zijn slachtoffer omdat ze zich niet kunnen verweren tegen absurde plannen van de gemeente.	Oog en Al valt in de wijk West, waar inderdaad de ambitie is om het aantal sociale huurwoningen te laten groeien. De komende jaren staan in deze wijk een aantal projecten gepland met sociale huur, zoals op de Johan Wagenaarkader en een grote ontwikkeling op de Cartesiusdriehoek, waar een groot aantal sociale huurwoningen zal komen. In het traject van deze omgevingsvisie is op meerdere momenten op een laagdrempelige manier ruimte geboden voor inspraak. Zie ook antwoord op vraag 19.
	Wat wilt u verder kwijt?	Dit gaat uiteindelijk een media verhaal worden en gaan we volledig blootleggen. Hoe gaat gemeente met mensen van de arbeidersklasse om!	Wat jammer dat u er zo tegenaan kijkt en dat u ons daar niet eerder op heeft aangesproken. We denken dat we de participatie zo goed als kon georganiseerd hebben, maar hadden misschien met uw ideeën ons voordeel kunnen doen. We hopen erop dat u ons in een volgend traject eerder bij uw bedenkingen betreft.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
20	Wat vindt u goed?	<p>Meer groen en verbinding tussen de groenstukken (park en boulevard onder meer).</p> <p>Verbinding van het groen. Verbeteren kwaliteit van het groen. De besprekingen van eerdere groenworkshops voor de wijk met de gemeente hebben mooie ideeën staan!</p>	
	Wat kan er beter?	<p>De boulevard mag meer cultuur en natuur samenbrengen: een voedselbos-gebiedje (deelname wijkbewoners) afgewisseld met een gewoon bosgebied met inheemse planten en afgewisseld met stukken gras, waarbij langs de weg er een goede afscheiding is, waar de honden niet doorheen kunnen, zodat ze veiliger kunnen spelen op dit groene stuk. Hier dan ook plek maken voor ontmoeting en samenwerken, misschien ook samen sporten. Een mooi wandelpad erdoorheen. Een mooi afgeplat stuk voor yoga bijvoorbeeld. Er staan al veel speeltoestellen en voetbalvelden voor spelende kinderen.</p>	<p>Het klinkt alsof u al een heel goed idee hebt. Een deel van ons beleid ligt in dezelfde richting als uw voorstel. U kunt bij het wijkbureau een aanvraag indienen waarin u uw ideeën uitlegt. Dan kan er, samen met de Adviseur Groen van deze wijk, een plan gemaakt worden. We juichen het toe als bewoners ideeën aandragen. Hierbij moet natuurlijk wel de kanttekening geplaatst worden dat er meer belangen zijn die een deel van de buitenruimte claimen.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>Toevoeging op eerder ingestuurd formulier: Bedrijventerrein Papendorp! Bij uitstek een heerlijke plek om te wandelen. Er is veel kaalgemaaid gras en ook mooi water. Daar kan de kwaliteit van het groen en het water nóg beter. Het staat in verbinding met de Stadstuinen Groenewoud - prachtig en kwalitatief. Als de kale groene velden in Papendorp een mooie invulling krijgen en daar ook wandelgelegenheid wordt verbeterd, dan is dat ook een mooie groenvoorziening. Is dat vanuit de gemeente mogelijk te beïnvloeden? Prachtige kans!</p>	<p>Op de maaikaart (te vinden op www.utrecht.nl) kunt u zien welke gazons, grasvelden en hooilanden de gemeente in haar beheer heeft. Daar hebben wij direct invloed op. Ook u als inwoner kunt aanvragen indienen om het beheer op deze grasvelden aan te passen, er is een aanvraagformulier. Verder juichen ook wij de omvorming van uitsluitend grazige weiden naar een meer gevarieerd beeld toe. Bedankt voor uw bijdrage.</p>
	Wat wilt u verder kwijt?	<p>Dat idee van die groenverbinding is echt super tof! Zou dat niet in de gehele gemeente een mooi plan zijn? Allerlei groenstroken en parken en dergelijke verbinden met elkaar, zodat je uiteindelijk in Utrecht een groene wandeling kunt doen door en om de gehele stad heen, zonder echt of met zo min mogelijk door bestrate wijken en stukken stad te wandelen.</p>	<p>De groenstructuurvisie van de gemeente bestaat al jaren en heeft precies dit doel. We werken daar dan ook hard aan. Fijn om te horen dat u dit idee waardeert.</p>
21	Wat vindt u goed?	<p>Zeker een goed idee! Er mag veel gebeuren aan de wijken.</p>	
	Wat kan er beter?	<p>Ik mis het stukje "schoon" in de wijken. Er ligt veel troep op de grond en door de gemeente wordt er weinig ingezet om te helpen de buurt schoon te houden. Dat zie ik graag veranderen. Aangezien er veel overlast is van ratten en vogels.</p>	<p>Zie antwoord bij inspraaknummer 2 over afval.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
22	Wat vindt u goed?	Ik vind het ten eerste heel goed dat aandacht gegeven wordt aan deze buurt, daarnaast kan het hier veel groener en veiliger ook qua verkeer. Veel ontspannen kan in deze buurt niet behalve langs het kanaal. Park Transwijk is voor mijn smaak ook niet goed onderhouden maar meer van vogels veroverd.	
	Wat kan er beter?	Ik vind ook dat wij ruimte moeten creëren voor samenkomst. Hier wonen veel verschillende mensen uit diverse culturen maar er is geen centrale plek waar we elkaar kunnen ontmoeten. Een publieke tuin waar iedereen kan meehelpen of kook cursussen vind ik een super idee. Indien er buiten plekjes zijn werd het meteen als ontmoetingsplaats voor grote groepen van jonge mannen gebruikt die niet echt gezellig lijken en die je liever wil omgaan. Ik denk het moet veel meer gebeuren ook qua integratie dan alleen maar een mooie wijk maken die later sowieso weer te duur wordt om in te wonen.	De gemeente benadrukt de noodzaak en wens voor mogelijkheden tot ontmoeten g in de openbare ruimte en welzijnsvoorzieningen, zoals buurtcentra en zorgcentra, juist in een diverse wijk als Kanaleneiland/Transwijk. In de omgevingsvisie wordt dit op meerdere plekken benadrukt, bijvoorbeeld in het hoofdstuk over werken en voorzieningen.
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik vind het ook belangrijk om incentives te geven voor woningeigenaren om de grote panden te moderniseren en vooral beter te isoleren. Wat hier elke winter aan verwarmingskosten en energie verspilling wordt creëert is ongelofelijk. Wij moeten niet alleen nieuw bouwen maar ook de gebouwen die wij hebben beter benutten en duurzamer worden.	De gemeente onderzoekt samen met woningeigenaren de mogelijkheden om de eigen woning te isoleren en om duurzame energie op te wekken met het project Jouw Huis Slimmer. Met de woningbouwcorporaties zijn afspraken gemaakt over het isoleren (het naar beneden brengen van de energievraag) in grote panden. Over de noodzaak van het isoleren en tot welke mate er geïsoleerd moet worden zijn afspraken gemaakt.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
23	Wat vindt u goed?	Veel groen en ruimte voor voorzieningen. KET blijft bewoonbaar voor de lage en middeninkomens.	
	Wat kan er beter?	<p>Veel bewoners van Kanaleneiland hechten een heel groot belang aan hun gebedshuizen en moskeeën. Vooral voor de oudere bewoners is de moskee hun allerbelangrijkste sociale voorziening en zelfs de reden waarom zij in een bepaalde wijk blijven wonen. In de omgevingsvisie wordt echter met geen enkel woord gerept over deze zeer belangrijke voorzieningen. Wat is de visie omtrent moskeeën en gebedshuizen? Is er behoefte aan uitbreiding? Moet het anders? Minder? Op welke plekken is plek voor dit soort voorzieningen? Kunnen deze voorzieningen gepland worden in samenhang met woningen voor ouderen? Hoe worden bijvoorbeeld sociale veiligheid, welzijn en eenzaamheid dan wel positief of negatief beïnvloed door de aanwezigheid van moskeeën? Naar mijn weten speelt de gemeente geen actieve rol in het beleid m.b.t. religie en gebedshuizen, maar linksom of rechtsom zijn dit allemaal vragen die bij vele bewoners spelen, en vroeg of laat terug zullen komen in de toekomst. Desondanks wordt dit niet beantwoord in de omgevingsvisie.</p>	<p>Bij de planning van woningen die mogelijk geschikt zijn voor ouderen, kijken we met name naar de aanwezigheid van de dagelijkse voorzieningen, zoals een supermarkt, maar ook medische voorzieningen. Gebedshuizen, moskeeën en kerken spelen vaak een belangrijke rol in het aanbod van welzijnsvoorzieningen in de buurt, hiermee wordt in de plannen voor de welzijnsvoorzieningen rekening gehouden. (In de plannen voor Maatschappelijk Initiatief Onderdak is dit als categorie benoemd).</p>
24	Wat vindt u goed?	Meer groen,	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	Betaald parkeren, meer burger participatie in groendelen	Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren Er is een mogelijkheid om een initiatief in te dienen via het wijkbureau. Het initiatiefonds is precies voor dergelijke ideeën opgericht. We denken daarin graag met u mee.
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik denk dat veel groen strike (bij de 4 torens, bijv. op de heuveltjes aan het einde van de Auriollaan en Marshallaan), nu veel werk en tijd in gaat zitten. Sommige groen stroken zijn al meerdere keren opnieuw beplant, en moet constant onderhouden worden. Nu staat er vooral onkruid. Zou mooi zijn als de buurt zou beslissen wat ze daar zouden willen doen i.p.v. dat dit vanuit hogerhand beslist wordt, aangezien de vorige beplantingen geen succes waren en overnieuw gedaan moesten worden.	Er is een mogelijkheid om een initiatief in te dienen via het wijkbureau. Het Initiatiefonds is er voor ideeën zoals die van u. Het wijkbureau denkt daarin graag met u mee.
25	Wat vindt u goed?	Meer groen, vooral op de platte daken.	
	Wat kan er beter?	Kanaleneiland mist een eigen identiteit door te weinig horeca en buurtpleinen. Alles is in Nova gestopt, waardoor er daarbuiten weinig leven is.	Om winkelcentra levendig te houden is het van belang om publieksgerichte functies, zoals horeca, cultuur, sport en maatschappelijke voorzieningen) samen te voegen. Dit zorgt voor meer bezoekers en een langere verblijfsduur rondom het winkelcentrum. Door op deze manier winkelcentra levendig te houden wordt leegstand voorkomen.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Ook zie ik weinig aandacht voor oplaadpalen die steeds schaarser worden in de wijken	We plaatsen een nieuwe openbare laadpaal zodra die nodig is. Daarvoor bekijken we hoe vaak de bestaande laadpalen gebruikt worden. Zijn de laadpalen in een buurt veel in gebruik? Dan komt daar een nieuwe laadpaal bij op een plek uit het locatieplan. Een laadpaal is in gebruik als een auto met een stekker op de laadpaal is aangesloten. In Kanaleneiland zijn in het locatieplan nog veel potentiële laadplekken die de komende jaren aangelegd kunnen worden.
26	Wat vindt u goed?	Meer groen en veilig verkeer.	
	Wat kan er beter?	Meer speelruimte voor de allerkleinste. Denk simpelweg aan schommels voor met extra bescherming. Er is wel wat voor 8+ jarige maar daaronder valt er weinig te doen voor de kleinere kinderen. Meer activiteiten voor kinderen. De bouw speeltuinen zijn beperkt open. Ook dit is een ontmoetingsplaats.	Dit wordt opgenomen bij herinrichting van de openbare ruimte en verbetering van bestaand groen en parken. De gemeente Utrecht heeft in maart een nieuw speelbeleid vastgesteld. We maken daarbij ook wijkscans om te kijken hoe het in elke wijk staat met de speelvoorzieningen. Voor Zuidwest gaan we na de zomer aan de slag. Hier kijken we naar alle speelplekken en leeftijden van de kinderen. Nadat we de scan hebben afgerond zullen we kijken wat we kunnen doen om plekken te verbeteren.
		Woningen met in elk geval een balkon of tuin. Klein beetje privacy wordt erg gewaardeerd.	Nieuw te bouwen woningen moeten voldoen aan het bouwbesluit, hierin staan regels opgenomen over de minimale grootte van buitenruimtes.
		Oplossing voor afval omdat er teveel ophoopt. Het lijkt meer op grof afval plaats	Zie antwoord bij inspraaknummer 2 over afval.
		Scooter verbod bij het kanaal. Proberen om het aso rijgedrag aan te passen door het verkeer aan te passen. Rond tonde bij het winkelcentrum veiliger maken. Dageelijks wordt er door de bussen hard op de toeter gedrukt. Desnoods een balk ervoor als ze gaan rijden. Verkeer voor fietsers veiliger maken rondom de rotonde.	Op dit moment geldt op de Rooseveltboulevard het beleid 'voetgangersgebied fietsen toegestaan'. Dit betekent dat (elektrische) scooters niet zijn toegestaan. De bedoeling is dat dat doorgaand fiets- en scooterverkeer over de Rooseveltlaan rijdt. Uw suggestie om de Rooseveltboulevard vrij te maken van fietsverkeer nemen wij mee in de verdere uitwerking van 'Rondje Stadseiland'.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Meer bewoners betrekken. Ik probeer al jaren aan te geven dat ik betrokken wil zijn maar geen gehoor. Geen idee hoe de bewoners worden geselecteerd. Geef ook de ruimte voor kinderen om er wat over te zeggen. Zij zijn immers de toekomstige bewoners.	Zie antwoord bij inspraaknummer 3. Het wijkbureau komt ook graag met u in contact. U kunt hen bereiken via zuidwest@utrecht.nl .
27	Wat vindt u goed?	Meer groen en meer autoluw.	
	Wat kan er beter?	Alsjeblieft geen hoogbouw op het huidige UWV gebouw. Dit zou veel zonlicht voor ons als bewoners van Olof Palmelaan wegnemen. Bovendien past een toren tot 70 meter hoog meer bij het echt stadse deel, waardoor bijv. voormalig Holland Casino hier veel geschikter voor is.	De omgevingsvisie geeft mogelijkheid om op een aantal plaatsen langs de Laan der Verenigde Naties gebouwen tot maximaal 70 meter hoog te bouwen. Hoe deze eruit komen te zien wordt bepaald als een initiatiefnemer zich meldt. Op dat moment worden de plannen, inclusief bouwhoogte, vastgelegd. Dit zal gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken worden. Er zullen dan ook bezonningsstudies worden uitgevoerd. Bij ontwikkeling van hoogbouw wordt de invloed van het gebouw op zonuren en wind voor omwonenden altijd onderzocht. Op dit moment zijn er geen concrete plannen voor herontwikkeling van het UWV-gebouw en het gebouw voor de Rechtspraak.
28	Wat vindt u goed?	Een helder en duidelijk plan	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	De bouwhoogten in het gebied dat omsloten wordt door de straten Afrikalaan, Amerika-laan, Marco Polo laan en de Columbuslaan is begrensd op vijf lagen. De grondeigenaren (Bo-ex, Dura Vermeer, en Cortese) hopen op een hogere bouwvelop zodat herontwikkeling van dit gehele blok haalbaar wordt. Is 70 meter hoog een optie?	Deze locatie ligt in de voorzieningszone, in een gebied met schaal M. Dit betekent dat hier bebouwing met maximaal 5 bouwlagen is toegestaan. Als het gebied wordt aangepast of als en sloop-nieuwbouw komt kunnen hier 2 bouwlagen bijkomen. Bij nieuwe ontwikkelingen geldt de bouwhoogte in de betreffende zone als maximum (zonder twee extra lagen). Per locatie wordt een afweging gemaakt wat de geschikte bouwhoogte is. Gebouwen van maximaal 70 meter hoog (stedelijke accenten) liggen aan de hoofdwegen van Kanaleneiland. Soms zijn gebouwen van maximaal 50 meter hoog (wijkaccenten) toegestaan om een belangrijke plek te benadrukken. Beide type accenten zijn op de genoemde locatie niet aan de orde. De maximale bouwhoogte, zoals omschreven in de omgevingsvisie, wordt dan ook niet aangepast.
29	Wat vindt u goed?	Het versmallen van de wegen, de knippen van de wegen, de vergroening, het openbaar vervoer.	
	Wat kan er beter?	Minder woningen bouwen in Kanaleneiland, de dichtheid gaat naar 15500 per vierkant kilometer, dat wordt onleefbaar. Het vasthouden aan 48% sociale woningbouw en voor de rest van Utrecht aan 35%, dit moet gelijk getrokken worden. Het argument dat dit past bij het karakter van Kanaleneiland is een kulargument. Kanaleneiland staat bekend als een achterstandswijk, waarom dat in stand willen houden??	Er is een grote vraag naar betaalbare woningen in de gehele stad Utrecht. Tegelijkertijd zien we ook grote verschillen in het aandeel sociaal per wijk. Daarom is bijvoorbeeld voor een wijk als Overvecht gekozen voor een inzet om het % sociaal daar te laten afnemen, omdat daar het aandeel sociaal verreweg het hoogst is van alle wijken in Utrecht. Maar we streven niet naar een aandeel van 35% per wijk. Juist ook door het vernieuwen van de voorraad in Kanaleneiland en investeringen in de buitenruimte, kan het gebied loskomen van het imago als achterstandswijk.
		Lijnbus 7 niet meer door de wijk laten rijden maar over de Beneluxlaan zodat de wegen meer versmald kunnen worden. Of een kleiner bus gebruiken, het levert nu levensgevaarlijke situaties op.	De bus heeft een belangrijke functie voor de bereikbaarheid van de wijk en blijft daarom ook door Kanaleneiland rijden. Hardrijdend verkeer gaan we tegen door autoknips aan te leggen in de wijk. De bus kan daar nog steeds doorheen.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Er moet nagedacht worden over sociale cohesie in de wijk. De basisscholen zijn niet aantrekkelijk voor ouders van hoogopgeleide ouders, waardoor zodra deze mensen kinderen krijgen weggaan uit Kanaleneiland en ergens anders gaan wonen.	
30	Wat vindt u goed?	Onze conclusie; Conform het nieuwe regeerakkoord zijn water en bodem sturend in de ruimtelijke ordening. Dat geldt niet alleen voor locatieuwkeuzes, maar ook voor de ruimtelijke inrichting van een gebied. Wij zijn van mening dat water- en klimaatbelangen binnen de omgevingsvisie een prominente plaats hebben gekregen. Met de geformuleerde ambities realiseert de gemeente een gezonde- en duurzame leefomgeving, waarbij Kanaleneiland en Transwijk zijn voorbereid op klimaatveranderingen.	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	<p>Stimuleringsregeling HDSR; Wij willen in het hoofdstuk ontwikkelstrategie graag aandacht vragen voor de samenwerking met het waterschap. Het waterschap heeft namelijk diverse stimuleringsregelingen voor gemeente en bewoners, zie ook Subsidieregeling Blauwe Bewonersinitiatieven – HDSR</p> <p>Vroegtijdige afstemming bij initiatieven; Daarnaast zien wij graag dat er bij de beoordeling van initiatieven ook aandacht wordt besteed aan vroegtijdige afstemming met het waterschap ('weging van het waterbelang'). Voor sommige initiatieven is naast een omgevingsvergunning ook een watervergunning nodig van het waterschap.</p>	Aandacht besteden aan de samenwerking met het waterschap in de omgevingsvisie is een terecht punt, aangezien we een gezamenlijk belang hebben. We zoeken een haakje in de omgevingsvisie Kanaleneiland-Transwijk waar we de benodigde samenwerking kunnen aanstippen.
	Wat wilt u verder kwijt?	Vervolgproces: uitvoering Wij gaan ervan uit dat u ons in het vervolgproces actief blijft betrekken. Wij willen graag met u meedenken over de uitvoering van de opgaven uit de Omgevingsvisie.	
31	Wat vindt u goed?	Ik ben blij met: vergroening knips in straten parkeren onder gebouwen benoemen van deelauto's en elektrische auto's	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	<p>1de geplande doorgaande fietsroutes' oost-west door Park Transwijk. Laat ten minste de meest noordelijke aub vervallen. Het park is nu rustig en uitermate geschikt voor een rustig ommetje wandelen. Door er fietsverkeer te stimuleren wordt het levensgevaarlijk met al die nieuwe vormen van 'fietsen'. Juist fietsers kunnen die paar meter wel om het park heen fietsen. De huidige paden zijn afdoende.</p>	<p>De oostwest fietsroutes zijn belangrijk voor de bereikbaarheid van de stad en sluiten onder andere. andere aan op de nieuwe bruggen die bij de Merwedekanaalzone naar de Rivierenwijk gaan.</p>
		<p>2 vergroenen: de Marco Pololaan ter hoogte van o.a. politiebureau is nu niet aangeduid als te vergroenen straat, en dat terwijl er daar enorm veel niet-functionele verharding ligt. Zo zijn er vast nog wel meer. Graag aangeven dat de kaart niet limitatief is als het over te vergroenen straten gaat, of liever nog juist wel alle te vergroenen straten aangeven. In ieder geval duidelijk maken OF ze vergroend kunnen worden. En ook graag op welke termijn. Een van uw collega's gaf op de inloopbijeenkomst namelijk aan dat het een indicatieve kaart is EN dat er al veel eerder dan 2040 iets gedaan wordt. Maar niet wanneer.</p>	<p>Binnen de gemeente hanteren we het uitgangspunt "Groen, tenzij". Dit betekent dat er bij ingrepen in de buitenruimte alleen daar verharding ligt als het nodig is, verder wordt verharding zoveel mogelijk vermeden. Het eerste moment dat er iets in deze straat verandert, wordt alle bestrating opnieuw bekeken (we kiezen namelijk een logisch moment om werkzaamheden aan de bestrating uit te voeren) en onnodige bestrating verwijderd.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>3) op de kaart met bouwhoogten staat een kleur voor middelhoge bouw op de locatie van het huidige Marco Polo gezondheidscentrum. En dat terwijl het project voor een 12 verdieping(!) hoog gebouw behoorlijk ver is. Op de kaart op de infomarkt was het nog extremer: “zoekgebied voor een markant punt <50m. “ Dit zet bewoners en geïnteresseerde op het verkeerde been. Graag aanpassen. Er is een plan dat echt niet meer ongedaan gemaakt gaat worden (helaas). Ben dan ook eerlijk op deze kaart en gebruik het als gegeven. “zoekgebied” = definitief gebied. “Markant punt” = hoog woongebouw. Een markant punt zou voor mij een uitkijktoren, een mast, een hoog beeld, een bijzondere boom o.i.d. zijn. Niet een woontoren.</p>	<p>De locatie van het huidige gezondheidscentrum aan de Marco Pololaan ligt in een gebied met schaal S. De zuidkant van deze locatie is een zoekgebied voor een ‘wijkaccent’, dat is een gebouw dat maximaal 50 meter hoog mag worden. Voor deze locatie ligt een initiatief in gevorderd stadium. De omgevingsvisie geeft mogelijkheden aan, geen bouwplannen. Er zijn veel redenen waarom een bouwplan in de loop van het traject kan wijzigen of niet uitgevoerd mag worden. De term ‘zoekgebied’ geeft een zone aan waarbinnen een bepaalde ontwikkeling kan plaatsvinden. Voor de precieze invulling wordt altijd rekening gehouden met de geldende randvoorwaarden in dat gebied.</p> <p>De term ‘markante plek’ wordt in de omgevingsvisie gebruikt om een bijzondere plek aan te duiden, zoals een plein, park of plantsoen. Dit zijn de plekken waar een stedenbouwkundig accent mogelijk is. De term ‘markant punt’ staat niet in de omgevingsvisie.</p>
	<p>Wat wilt u verder kwijt?</p>	<p>Ik voorzie dat het omzetten van de Beneluxlaan naar 2x1 juist extra verkeersdruk in de wijken gaat veroorzaken. Kunt u op dat punt nog eens kijken of het niet verstandiger is OF/OF toe te passen?</p> <p>Is aan te geven op welke termijn de onderdelen uit het plan te verwachten zijn. 2040 is nog wel echt ver weg. Tegen die tijd zou de samenleving 100% klimaatneutraal moeten zijn, ben ik al lang met pensioen, rijdt iedereen elektrisch (of niet) Ook mis ik de link met de ontwikkelingen op Papendorp. Waar zijn die opgenomen?</p>	<p>Het omzetten van de Beneluxlaan naar 2x1 rijstrook zal goed onderzocht worden voor dit wordt uitgevoerd, daarbij worden de gevolgen voor de wegen in de omgeving in beeld gebracht. Dit weegt mee in de uitvoering van dit idee.</p> <p>De omgevingsvisie geeft de hoofdlijnen weer van de ontwikkeling van de wijken richting 2040. Een omgevingsvisie is geen uitvoeringsplan met daarbij een budget van de gemeente of van anderen. De verwezenlijking van de omgevingsstrategie vindt plaats aan de hand van vele projecten en initiatieven, waarvan sommige al bekend zijn (riolering), maar de meeste nog niet. Hieronder staan een aantal instrumenten die de komende jaren hiervoor ingezet kunnen worden.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
32	Wat vindt u goed?	Ruimte voor groen Verbinden van water	
	Wat kan er beter?	Suggestie 1. Betreft water & groen tussen scholen en sportcomplex Van Bijkershoeklaan en Overste Den Oudenlaan. Dit brede water en smalle voetpad een oase van rust en natuur. Als hier een fiets hoofdroute komt, waar kan ik dan tot rust komen nabij? Wat is de impact op de flora en fauna? Groenstroken langs wegen zijn hier geen vervanger van, die zijn nog minder rustig. De Beneluxlaan, Van Bijkershoeklaan en Overste Den Oudenlaan kunnen deze functie gaan vervullen met een betere inrichting. Dat sluit ook beter aan op de geplande verdichting met hoogbouw.	Alles wat we in Kanaleneiland en Transwijk doen staat in het teken van de verbetering van de leefbaarheid; dat is de belangrijkste opgave. Voor het functioneren van de wijken is het belangrijk dat er een gedeeld gevoel bestaat van 'dit is onze wijk!'. De omgevingsvisie is het afwegingskader voor toekomstige plannen voor de inrichting van de openbare ruimte, waarbij betrokkenen (vaak bewoners) bij de uitwerking van die plannen betrokken worden. We stellen het op prijs als u uw ideeën daarover wilt inbrengen als er plannen worden gemaakt voor de (her)inrichting van het gebied tussen de tussen scholen en het sportcomplex Van Bijkershoeklaan en Overste Den Oudenlaan.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>Suggestie 2: Hoogbouw Verdichting en verhoging naast mijn buurt zie ik als mogelijkheid. Maar zoals het nu gepland is zie ik het als bedreiging voor de leefbaarheid. Daarom zou ik bij verhoging zoals in deze mate gepland willen aanbevelen om 1) de stadsbrede doelstelling van 35% sociale huur te handhaven. 2) de verhoging primair aan het water te plannen, om zo een stadsboulevard te creëren zoals andere steden dat al succesvol hebben gedaan. De daken van deze gebouwen lenen zich uitstekend voor bepaalde typen horeca. 3) Maak aan het water een prettig verblijf, met meer horeca, kunst of eventueel een hotel of waterverbinding met andere steden zoals Amsterdam. 4) Verbeter de leefbaarheid door hoogbouw te voorzien van hoogwaardige culturele plint (atelier, winkels, musea, co-werkruimte, nieuwe concepten of horeca) 5. Voorzie elke hoogbouw van ondergrondse parkeergarages. Zo kan de buurt verder vergroenen en hebben bewoners geen parkeerplekken buiten het gebouw nodig.</p>	<p>Om aan de grote vraag naar sociale huurwoningen in de gemeente te voldoen, is de inzet voor het totale gebied 50% sociale huurwoningen Het is niet helemaal duidelijk waar u de verdichting voorstelt. In de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk zijn verdichtingskansen aangegeven, daarnaast vindt er in de Merwedekanaalzone ook verdichting plaats. In zijn algemeenheid is het de doelstelling van de gemeente om ook bij verdichting levendige, veilige en groene plekken te maken. De door u aangedragen suggesties kunnen daaraan bijdragen en passen we ook al toe daar waar dat gewenst en mogelijk is.</p>
33	Wat kan er beter?	<p>1. Het verkeer over de Beneluxlaan geeft veel lawaai en vervuiling. Het zou fijn zijn als deze drukke weg teruggebracht wordt naar twee banen met de tramlijn ertussen en 30km max. 2. Is daar enige kans op?</p>	<p>De Beneluxlaan is een belangrijke weg voor het autoverkeer in Utrecht Zuidwest. Daarom zal deze vooralsnog 50 km/uur blijven. Het omzetten van de Beneluxlaan naar 2x1 rijstrook zal goed onderzocht worden voor dit wordt uitgevoerd, daarbij worden de gevolgen voor de wegen in de omgeving in beeld gebracht..</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
34	Wat vindt u goed?	Volgens de omgevingsvisie worden Transwijk en Kanaleneiland groener en veiliger. Ik zie dat op een aantal plaatsen terugkomen. Het smaller maken van autowegen, het verbinden van groen, dit zijn positieve punten.	
	Wat kan er beter?	Ik mis de ambitie en de onderbouwing om dit gebied echt veiliger en groener te maken. Het lijkt alsof Kanaleneiland en Transwijk nog meer doorstroomlocatie wordt. De horizontale lijnen blijven intact (weliswaar smaller), maar het lijkt alsof er verticale lijnen bij komen.	In Kanaleneiland en Transwijk ligt al veel versnipperd groen. Bij ieder project in de buitenruimte wordt groen toegevoegd en wordt groen verbonden. Ook kwalitatief zal het groen worden verbeterd. De knips in de straten zorgen voor verbindingen die er nu nog niet zijn.
		De gebieden in de omgeving worden autoluw. Waarom sluit dit gebied niet aan op deze visie om auto's meer te weren. Bepaalde wegen (bijvoorbeeld de Admiraal Helfrichlaan) zou je auto's helemaal kunnen weren. Bestaande parkeerplaatsen kunnen ook groener worden en bijdragen tot meer vergroening, duurzaamheid van het gebied. Al die hangplekken en mogelijkheden om snel weg te komen met de auto leiden ook tot een minder veilig gebied, meer criminaliteit en slechtere luchtkwaliteit	In Kanaleneiland en in Transwijk worden een aantal knips aangebracht voor het autoverkeer. Daarbij wordt het Noorden van Transwijk aan de Helfrichlaan gekoppeld. Het is wenselijk dat de wijk naar 2 kanten ontsloten worden.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>In Kanaleneiland en Transwijk zijn een aantal verwaarloosde gebieden, zoals de winkelgebieden maar ook onnodige verstening (langs Merwedekanaal). Ik denk dat een betere uitstraling van de wijk kan bijdragen aan een gevoel van veiligheid. Ik mis hier de concrete uitwerking van 'rondje stadseiland'. Het rondje stadseiland zelf komt wel stenig over. Waar sluiten Kanaleneiland en Transwijk aan bij deze ontwikkeling?</p>	<p>Er zijn verschillende plekken waar het Rondje Stadseiland zal aansluiten bij de bestaande groene structuren in de wijk. Denk hierbij aan het Aziëplantsoen, de doorsteek naar het Marco Poloplantsoen, de M.L. Kinglaan en de diagonale verbinding door de Merwedekanaalzone. Ook op kleinere schaal zal er meer verbonden worden tussen de verschillende groene vlekken in de wijk. De inrichting van het Rondje Stadseiland zal in een later stadium worden uitgewerkt.</p>
		<p>Ik mis duidelijkheid over waar bijgebouwd gaat worden. Wordt groen opgeofferd voor woningbouw? Heel concreet, welke plannen zijn er voor het grasveld tussen de Admiraal Helfrichlaan en de weg der verenigde naties? Een andere locatie die wordt genoemd is het UWV gebouw (we begrijpen dat er bovenop het UWV gebouw hoogbouw zou kunnen komen). Als hier hoogbouw wordt gebouwd dan zal dat niet alleen ten koste gaan van groen, het neemt ook het zonlicht weg van de woningen die daar nu staan. We denken dat er op andere plekken, bijvoorbeeld de hoek van de Admiraal Helfrichlaan en de Overste den Oudenlaan een mooiere locatie is voor mooie hoogbouw.</p>	<p>Waar precies gebouwd gaat worden weten we nog niet. De omgevingsvisie geeft mogelijkheid om op een aantal plaatsen langs de Laan der Verenigde Naties een gebouw te bouwen tot maximaal 70 meter hoog (stedelijk accent). Hoe deze gebouwen eruit komen te zien zal worden bepaald zodra zich een initiatiefnemer meldt. Op dat moment wordt het plan, inclusief bouwhoogte, vastgelegd. Dit zal gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken worden. Er zullen dan ook bezonningsstudies worden uitgevoerd. Op dit moment zijn er geen concrete plannen voor herontwikkeling van het UWV-gebouw.</p> <p>De hoek van de Admiraal Helfrichlaan en de Overste den Oudenlaan ligt in de zone 'Groot Park Transwijk', op deze plek is het de intentie om de aanwezige sportvoorzieningen te intensiveren. Groen, ook bestaand groen, speelt een belangrijke rol bij (her)ontwikkelingen.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	<p>Het is niet duidelijk waar de bestemming wonen precies komt tussen de Admiraal Helfrichlaan en de weg der verenigde naties en of dit betekent dat we groen verliezen, ook weten we niet wat de effecten zijn van de hoogbouw. - Bij het verbinden van stukken groen zou aansluiting gezocht kunnen worden met het rondje stadseiland en de vergroening van het stukje bij de Sowelobrug.</p> <p>Het gebied zou meer autoluw gemaakt kunnen worden door bepaalde wegen exclusief te laten voor fietsers en voetgangers. Auto's kunnen ontmoedigd worden door drempels, snelheidslimiet Er kunnen meer parkeerplaatsen plaatsmaken voor groen. In de omgevingsvisie (samenvatting) staat dat de auto nog steeds belangrijk is. Dat strookt niet met de visie op omliggende gebieden. Een aantal delen van Transwijk en Kanaleneiland zijn verwaarloosde gebieden. De aanleg van de wandelboulevard (bij restaurant Op Rooze) laat zien dat een buurt is opknapt. Dat zou voor meer plekken kunnen.</p>	<p>De omgevingsvisie geeft mogelijkheid om op een deel van het gebied tussen de Weg der Verenigde Naties en de Admiraal Helfrichlaan een gebouw te realiseren, tot maximaal 70 meter hoog (stedelijk accent). Dit gebied staat op pagina 69 aangeduid als 'zoekgebied stedelijk accent'. Hoe het wonen wordt gerealiseerd, zal worden bepaald zodra een initiatiefnemer zich meldt. Op dat moment wordt het plan, inclusief bouwhoogte, vastgelegd. Een ander deel van de Weg der Verenigde Naties en de Admiraal Helfrichlaan ligt in de zone 'S', dit gedeelte betreft bestaande woonbebouwing.</p> <p>Bij het vergroenen van Kanaleneiland proberen we groen te verbinden en waar mogelijk te gebruiken om langzaam verkeerroutes aangenaam te maken. Het is een doelstelling om het Rondje Stadseiland op een prettige manier bereikbaar te maken via deze groene langzaam verkeerroutes</p> <p>Autoluw maken van woonstraten is onderdeel van het plan door het maken van knips maar ook door inrichting als 30 km-zone.</p> <p>In de introductie op pagina 20 staat dat uit gesprekken met bewoners blijkt dat de auto en parkeren nog steeds belangrijk zijn. Dit is een constatering die naar voren kwam tijdens het participatietraject. Bewoners gaven aan hun auto belangrijk te vinden en vaak moeite te hebben een parkeerplek te vinden. Tegelijk is het juist de ambitie van de gemeente om langzaam verkeer en het gebruik van hoogwaardig openbaar vervoer te bevorderen en bovendien om de wijk te vergroenen. Bij de herinrichting van de openbare ruimte zijn dit dan ook de belangrijke ingrediënten om een kwaliteitsslag te maken, in de wetenschap dat de auto voor veel bewoners een belangrijk vervoermiddel is.</p>
35	Wat vindt u goed?	Plannen om de wijk beter te maken, aandacht voor groen, jeugd en leefbaarheid	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	Het plantsoen aan het 24 oktober plein staat nu niet op de kaart als zijnde een plantsoen, terwijl het dat wel is. Het is juist nog een beetje groen bij de ingang van Utrecht, en compenseert voor de uitstoot van het vele (en vaak meer dan 50 rijdende) verkeer op de fly-over en de Weg der Verenigde Naties. Verder is hier ook het herdenkingsmonument voor de aanslag van 18 maart. Dat dit zo makkelijk vergeten wordt in e toekomstplannen is wel jammer, en dat er zo gemakkelijk 'stedelijke vernieuwing' overheen gepland wordt. De stedelijke vernieuwing op het gebied van het huidige UWV zou een logische visie kunnen zijn. Maar mi. niet voor het 24 oktober plantsoen. Dus op de kaarten zou het plantsoen ingetekend moeten zijn (dat hoort er sowieso op te staan, aangezien het er is) en de stedelijke vernieuwing zou zich niet moeten uitstrekken over dit plantsoen.	Dank voor uw terechte opmerking. De 'Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein' en het naastgelegen plantsoen staan niet ter discussie. Op tekeningen en in tekst zal duidelijk worden gemaakt dat we zowel de herdenkingsplaats als het plantsoen in stand houden.
36	Wat vindt u goed?	Niets	
	Wat kan er beter?	Geen extra hoogbouw	In Utrecht moeten de komende jaren veel extra mensen worden gehuisvest, ook Kanaleneiland en Transwijk zullen hier een bijdrage aan leveren. Door hoogbouw toe te voegen kunnen op een relatief klein oppervlak relatief veel woningen worden gerealiseerd. Hoogbouw komt alleen op die plekken waar dat stedenbouwkundig verantwoord is, op een manier die passend is in de lokale context. Bij ontwikkeling van hoogbouw wordt de invloed van het gebouw op zonuren en wind voor omwonenden altijd onderzocht.
37	Wat vindt u goed?	Überhaupt het initiatief om de buurt te verbeteren	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	Het lijkt alsof het stukje groen/herdenkingsmonument naast onze flat verdwijnt? Dit graag behouden en geen andere flat voor 'de deur'	Zie antwoord bij inspraakreactie 35
38	Wat kan er beter?	Het herdenkingspark 18 maart moet behouden blijven. Houd rekening met voldoende parkeergelegenheid wanneer nieuwe woningen worden gecreëerd.	Zie antwoord bij inspraakreactie 35 Bij het bouwen van nieuwe woningen worden de parkeernormen zoals vastgesteld door de gemeenteraad gebruikt.
	Wat wilt u verder kwijt?	Behoud karakter van Transwijk: met groen en laagbouw (i.t.t. grootschalig bijbouwen van flats). Meer woningen = meer bewoners = meer verkeersbewegingen = meer focus op verkeersveiligheid nodig	Het groene karakter van Transwijk zal in de komende jaren juist nog extra worden versterkt.
39	Wat vindt u goed?	Dat er over nagedacht is.	
	Wat kan er beter?	Het parkje van de aanslag 24 oktober. Plein staat niet op de kaart. Nu lijkt het alsof hier een zoekgebied is voor een flat tot 70m hoog. Pal voor onze flat De Hoogt (is vw Poelmanlaan 2 - 204) en bovenop het gedenkparkje. Dat is fout.	De 'Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein' en het naastgelegen plantsoen staan niet ter discussie. Op tekeningen en in tekst zal duidelijk worden gemaakt dat we zowel de herdenkingsplaats als het plantsoen in stand houden. Het parkeerterrein tussen het plantsoen en de bestaande flat De Hoogt is onderdeel van een zone die staat aangeduid als 'zoekgebied voor verdichting' (p24) en als 'zoekgebied stedelijk accent' (p69). Dit betekent niet dat hier overal verdichting en/of hoogbouw gerealiseerd zal worden. Initiatieven moeten passen in de lokale context en planvorming zal altijd gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken zijn.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Niets	
40	Wat vindt u goed?	Weinig	
	Wat kan er beter?	In ieder geval het monument op het Oktoberplein respecteren	Zie antwoord bij inspraakreactie 35
	Wat wilt u verder kwijt?	Er blijft wel erg weinig groen over!	De gemeente vindt groen juist erg belangrijk. Dit wordt onder andere duidelijk door het verbeteren van 'Groot Park Transwijk', 'Rondje Stadseiland' en een aantal parken en plantsoenen. Ook willen we deze groengebieden beter met elkaar verbinden. Daarnaast streven we naar vergroenen binnen de bebouwingsblokken en hebben we verschillende zones aangewezen als 'gebouwen in het groen'. Uitgangspunt is om in deze zones verharding te verminderen bij herontwikkeling. Bij herinrichting van de openbare ruimte geldt het principe 'groen tenzij', in principe gaan we uit van een groene inrichting, tenzij verharding echt noodzakelijk is. De oost-westroutes in de omgevingsvisie zijn specifiek aangewezen als te vergroenen straten.
41	Wat wilt u verder kwijt?	Ik wil geen flat aan de zijde van het herdenkingsmonument ten noorden van onze flat "de Hoogt"	Het parkeerterrein tussen het plantsoen en de bestaande flat De Hoogt is onderdeel van een zone die staat aangeduid als 'zoekgebied voor verdichting' (p24) en als 'zoekgebied stedelijk accent' (p69). Dit betekent niet dat hier overal verdichting en/of hoogbouw gerealiseerd zal worden. Initiatieven zullen moeten passen in de lokale context en planvorming zal altijd gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken zijn.
42	Wat kan er beter?	I.v.m. groen en herdenkingsmonument moet het 24 Oktoberplantsoen blijven zoals het is.	Zie antwoord bij inspraakreactie 35

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
43	Wat vindt u goed?	Er is plaats voor groen en hoogbouw past wel in de omgeving	
	Wat kan er beter?	Er wordt op een stukje de mogelijkheid gegeven om te bouwen waar nu een monument staat. Daar mag niet gebouwd worden. Tussen de trambaan en het UWV en woongebouw staat nu ruimte voor gebouwen, dat is er gewoon niet.	<p>De 'Herdenkingsplaats 24 Oktoberplein' en het naastgelegen plantsoen staan niet ter discussie. Op tekeningen en in tekst zal duidelijk worden gemaakt we zowel de herdenkingsplaats als het plantsoen in stand houden.</p> <p>Het parkeerterrein tussen de trambaan (Beneluxlaan) en het UWV-gebouw, naast flat De Hoogt, is onderdeel van een zone die staat aangeduid als 'zoekgebied voor verdichting' (p24) en als 'zoekgebied stedelijk accent' (p69). Dit betekent niet dat hier overal verdichting en/of hoogbouw gerealiseerd zal worden. Initiatieven zullen moeten passen in de lokale context en planvorming zal altijd gebeuren in een traject waar initiatiefnemer, gemeente en omwonenden/belanghebbenden bij betrokken zijn.</p>
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik zie vooral veel plek voor gebouwen, maar erg weinig klein groen. Er is een park vlakbij, maar om alles vol te bouwen en alleen een park te houden vind ik geen goede visie.	<p>Het klopt dat er ruimte wordt gemaakt om te bouwen in Kanaleneiland en Transwijk, dat is ook nodig in een groeiende stad. Onze ambitie is om te groeien in balans. Daarom vindt de gemeente, juist op plekken waar de stad verdicht, groen erg belangrijk.</p> <p>Dit wordt onder andere duidelijk door het verbeteren van 'Groot Park Transwijk', 'Rondje Stadseiland' en een aantal parken en plantsoenen. Ook willen we deze groengebieden beter met elkaar verbinden.</p> <p>Daarnaast streven we naar vergroenen binnen de bebouwingsblokken en hebben we verschillende zones aangewezen als 'gebouwen in het groen'. Uitgangspunt is om in deze zones verharding te verminderen bij herontwikkeling.</p> <p>Bij herinrichting van de openbare ruimte geldt het principe 'groen tenzij', in principe gaan we uit van een groene inrichting, tenzij verharding echt noodzakelijk is. De oost-westroutes in de omgevingsvisie zijn specifiek aangewezen als te vergroenen straten.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
44	Wat vindt u goed?	Ik vind de nadruk op groen erg goed en ik vind het prettig dat de hoeveelheid sociale huur niet krimpt volgens dit plan. Meer toegankelijkheid in de wijk en verschillende soorten woonvormen lijken me ook een goede ontwikkeling. Het idee van een bazaar zou erg goed passen in de buurt. Ik vind het ook prettig dat er gedacht is aan het voorkomen van heftige valwinden, dat is natuurlijk ook erg belangrijk voor het toegankelijk en fietsbaar houden van de straten. Het idee van de kabelbaan als trekpleister is leuk, al komt wat onrealistisch over. Als het betaalbaar zou blijven voor bewoners zou ik er echter wel voorstander van zijn	
	Wat kan er beter?	Ik maak me nog altijd zorgen dat sociale huur verdrongen kan worden door woningen uit het middensegment die niet echt veel beter zijn dan sociale huur maar meer winst opleveren voor projectontwikkelaars. De cijfers zien er redelijk uit, al zie ik met de beoogde toename van duurdere sociale huurwoningen het nut van middenhuur niet echt in, duurdere sociale huurwoningen lijken me juist toegankelijker voor middeninkomens.	Tussen de duurdere sociale huur en middeldure huur zit in onze ogen wel een groot verschil in de bereikbaarheid qua inkomens. Daarnaast kunnen we met de corporaties aanvullende afspraken maken, bijvoorbeeld ook over de toewijzing van de huidige sociale huurwoningen. Het middenhuur segment vinden we een belangrijke aanvulling om daarmee bijvoorbeeld doorstrom uit de sociale huur te bevorderen, waardoor deze weer vrijkomen.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>Ik weet niet wat ik moet vinden van het plan om de tram naar de rand van transwijk te verleggen, het lijkt mij dat dit de wijk met het openbaar vervoer minder bereikbaar maakt. Het lijkt me beter als er gekeken zou kunnen worden naar bijvoorbeeld tunnels of oversteekplaatsen zoals bij halte Kanaleneiland-zuid. Hoe dit samenhangt met de tram van Nieuwegein naar CS die verbonden wordt met de Uithoflijn is me ook niet helemaal duidelijk. Überhaupt mis ik informatie over verbinding met de universiteit wel.</p>	<p>Een van de doelen van het verleggen van de tram naar de Europalaan is het versnellen van de OV-verbinding naar Nieuwegein. Hierdoor wordt het openbaar vervoer aantrekkelijk. Ook voor mensen die normaal de auto gebruikten. De tram kan binnenkort al doorrijden van de huidige lijn naar het Utrecht Science Park. De bestaande lijn kan dan via de Prins Clausbrug naar Papendorp gaan rijden. Hierdoor is het grootste deel van Kanaleneiland nog steeds goed bereikbaar met de tram. Verdere uitwerking en besluitvorming van de verandering van de tramlijn vindt niet plaats in het kader van de omgevingsvisie Kanaleneiland en Transwijk.</p>
		<p>Ik weet niet precies wat de knips in de wegen concreet betekenen (of de weg vervangen wordt door een stuk groen, of er bijvoorbeeld een zebrapad komt), maar ik maak me zorgen over de consequenties hiervan voor de OV-tijden. Het lijkt me dat bijvoorbeeld busvervoer hier langzamer van zou kunnen worden. Ik zou wel graag meer zebrapaden willen zien bij bijvoorbeeld winkelcentrum Vasco da Gama waar vaak te snel gereden wordt.</p>	<p>Het is zeker niet dat de bedoeling dat de bussen hinder ondervinden van de knips. Daar waar de bus rijdt zal altijd een passage mogelijk blijven. Volledig inrichten als groen is dus ook niet mogelijk. Op andere plekken kan dit wellicht wel het geval zijn, bijvoorbeeld een plantsoen met een fietspad. Dit moet nog worden uitgewerkt.</p>
		<p>Ik deel de behoefte voor meer horeca niet echt, het lijkt me dat er al relatief veel horeca aanwezig is in Kanaleneiland. Ik denk wel dat gezondheidsvoorzieningen, en dan bedoel ik voornamelijk huisartsen, nog enigszins tekort komen. Vanuit mijn eigen postcodegebied kan ik maar bij één huisartsenpraktijk terecht</p>	<p>In de van oorsprong bestaande voorzieningstroken zitten nu gezondheidscentra en zorgvoorzieningen en deze willen we behouden. In de Marco Pololaan komt een (vervangende) zorgvoorziening met apotheek, huisartsen, fysiotherapie en andere zorgaanbieders. Dit behoudt de zorgvoorzieningstructuur in Kanaleneiland-Zuid. Bij eventuele herontwikkeling van winkelcentrum Nova is het behouden van het zorgcentrum belangrijk.</p>

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		<p>Wat ik mis is meer details over wat er met de Rooseveltboulevard en het Amsterdam-Rijnkanaal gaat gebeuren. Ik vind zelf dat de aanmerende boten voor de flats flink wat overlast veroorzaken, zowel nachtelijk geluidsoverlast als beperkend voor de privacy. Ik zie niet waarom deze boten niet aan de stukken van de kade aan zouden kunnen meren waar geen mensen vlak boven wonen, of waarom er geen plek is voor de boten om aan te meren aan de andere kant van het kanaal zodat er geen sprake is van overlast. Daarnaast maak ik me zorgen over de uitstoot van deze boten en de gezondheidseffecten van de geluidsoverlast. Bij langsvarende boten is er vaak sprake van een vreemde soort resonantie waar de hele flat van lijkt te trillen, soms ook 's nachts. Het is dusdanig luid dat ik me zorgen maak of dit wel veilig is om te horen.</p>	<p>Rijkswaterstaat beslist over de vaarwegen in Nederland en daarmee ook voor de afmeerplaatsen, zoals deze aan de Rooseveltlaan. De gemeente Utrecht heeft in de Plaatselijke verordening beperkende geluidsvoorschriften opgenomen voor de afgemeerde schepen. Voor het geluid van de varende schepen zijn in de Wet geluidhinder geen normen opgenomen. Bij nieuwbouw wordt het geluid van de schepen daarom ook niet meegenomen in berekeningen. Wel geeft de gemeente altijd het advies om hier wel rekening mee te houden bij het bouwen van woningen dicht bij het Kanaal.</p>
	Wat wilt u verder kwijt?	Hoewel ik veel commentaar heb op het stuk ben ik vrij positief verrast door het geheel!	
45	Wat vindt u goed?	Het is een heel uitgebreid stuk, met een mooi stukje geschiedenis van de wijk. Er is zo te zien flink nagedacht over wat de wijk in de toekomst moet bieden en welke kant e.e.a. op ontwikkeld gaat worden.	

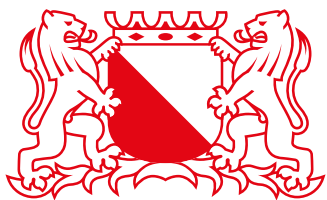
Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	<p>We zien dat er vanuit de wijk door verschillende externe partijen, waaronder vooral de woningcorporaties, is geparticipeerd. We vinden het jammer dat AxionContinu, als grote partij voor ouderenzorg in de wijk niet benaderd is om te participeren bij het opstellen van dit document. We zitten met 3 locaties verpleeghuiszorg, revalidatie, serviceappartementen en ons hoofdkantoor in deze wijk, met in totaal 563 bewoners/cliënten en een paar honderd medewerkers. Daarnaast zien we in het concept dat onze 3 locaties alle drie zijn aangewezen als zoekgebied voor verdichting. Het gaat dan om Voorhoeve aan het Trumanplein 1, De Bijkershoek aan de Van Bijkershoeklaan 250 en Domstate, Parkgraaf, Gildenborgh en Centraal Bureau aan de Beneluxlaan 922-928. We willen graag met de gemeente in overleg over de verdere invulling en verwachting rondom de aangewezen zoekgebieden.</p>	Lijkt ons een goed idee om daar in de komende periode samen over in gesprek te gaan.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Op 2 van onze locaties zien we dat we flink terug gaan in bouwhoogte tot maximaal 3 bouwlagen. Dit staat haaks op de bouwhoogtes binnen het huidige bestemmingsplan (tot 25/30 meter) en de reeds aanwezige bouwhoogtes. We hebben binnen de ouderenzorg de komende 20 jaar een enorme uitdaging in de huisvesting van ouderen en zien deze locaties als mogelijke ontwikkellocaties in de nabije toekomst. We maken dan ook bezwaar tegen deze wijziging in maximale bouwhoogte en vragen de gemeente om dit in de definitieve versie aan te passen en aan te houden conform bestaande mogelijkheden in het huidige bestemmingsplan.	Beide door u bedoelde locaties liggen op dit moment in een zone met bebouwingshoogte 'S'. Gezien de huidige bestaande bebouwing en het huidige bestemmingsplan, wordt voor beide locaties de bebouwingshoogte gewijzigd in 'M' in de omgevingsvisie. De bebouwingshoogte per zone geldt als een maximum. Per locatie wordt bij een (her)ontwikkeling een afweging gemaakt wat de geschikte bouwhoogte is. Beide locaties zijn aangeduid als een 'zoekgebied voor verdichting'. Ook liggen ze in de zone 'Groot Park Transwijk' en in de zone 'gebouwen in het groen'. De doestelling is hier om de parkbeleving te versterken, in hoofdstuk 5.2 zijn de bouwregels omschreven die op deze locaties van toepassing zijn.
46	Wat vindt u goed?	Ik vind specifiek het opknippen van straten, waarbij er duidelijke buurten ontstaan en het toevoegen van meer gebruiksgroen heel interessant. Daarnaast vind ik de focus op voetgangers en fietsers in plaats van auto's ontzettend goed!	
	Wat kan er beter?	Ik ben benieuwd hoe deze omgevingsvisie specifiek kan bijdragen aan de leefbaarheid voor kinderen in de wijk.	Er is in deze omgevingsvisie veel aandacht voor jongeren, dit kwam vooral voort uit de participatie. In het speelbeleid hebben we veel aandacht voor kinderen. Daarnaast gaan we voor de wijk Zuidwest een wijkscan maken voor het spelen in de wijk.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik ben student Spatial Planning and Design aan de Rijksuniversiteit Groningen, maar ben afkomstig uit Utrecht. Ik doe voor mijn scriptie onderzoek naar in hoeverre er rekening wordt gehouden met kinderen in (gemeente)beleidsdocumenten en visies van naoorlogse flatwijken. Heel graag zou ik iemand kort (online) willen interviewen over het de nieuwe omgevingsvisie van Kanaleneiland en Transwijk. Is dit mogelijk? Ik hoor het graag!	We hebben hiervoor een afspraak gemaakt de indiener van deze reactie.
47	Wat vindt u goed?	Leefbaarheid wordt flink verbeterd. Goed aandacht voor duurzaamheid, klimaatadaptie, energie/warmte, biodiversiteit. Aandacht behouden karakter wijk, maar ook signalen voor het tegenovergestelde zie volgende.	
	Wat kan er beter?	Nog beter meenemen bewoners in proces. Minder betrokken bewoners vinden dit niet, maar ervaren denk ik de meeste negatieve gevolgen. Riscico dat karakter verdwijnt. Te veel gendiria-nen.	Het spijt ons om te lezen dat u het gevoel heeft niet voldoende meegenomen te zijn in het proces. Participatie is voor ons belangrijk en proberen we zo goed mogelijk te organiseren, zodat zo veel mogelijk mensen mee kunnen praten. We hebben ons uiterste best gedaan om zoveel mogelijk mensen te betrekken en hun bijdrage een goede plek te geven in de omgevingsvisie. Dat hebben we op verschillende manieren: via social media zijn mensen uitgenodigd, er zijn flyers verspreid, 4000 bewoners zijn via loting uitgenodigd via de post, de bestaande netwerken zijn via de wijkcoöperatie uitgenodigd. We hebben een serie gesprekken gevoerd met bewoners voor wie het moeilijk is om mee te praten. We hebben gewerkt via een eerste fysieke bijeenkomst en een serie online bijeenkomsten tijdens de corona lockdown. De wijkcoöperatie heeft fysieke bijeenkomsten georganiseerd zodra dat weer kon.

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
		Sloopwoningen vervangen door meer naar kleinere en duurdere woningen.	Veel grote sloopplannen zijn er niet. Maar waar we dat doen zullen we een afweging maken ten aanzien van het meest geschikte programma. Gezien de grote vraag naar betaalbare woningen zullen we niet het accent leggen op het toevoegen van duurdere woningen (10%-25%)
48	Wat vindt u goed?	Aandacht voor functionele plint/voorzieningen op straatniveau en vrije tijdsbesteding in Kanaleneiland. Mobiliteit met fiets, ov en voetgangers als uitgangspunt. Groene wijk.	
	Wat kan er beter?	Meer nadruk op verminderen van doorgaand autoverkeer wellicht met verlagen van snelheden. Heel Kanaleneiland naar 30km.	Op de wegen in Kanaleneiland wordt 30km ingevoerd waar dit nog niet zo is. Uitzondering hierop zijn de Beneluxlaan de Churchilllaan/Bevrijdingslaan.
	Wat wilt u verder kwijt?	Ik hoop op een Kanaleneiland waar bewoners en bezoekers graag willen verblijven en vertoeven met veel passende (vrije tijds) voorzieningen.	
49	Wat vindt u goed?	Mijn reactie is als hoofdredacteur van wijkkrant de zuidwester (www.zuidwesterutrecht.nl) Graag zou ik zien dat de gemeente ook de wijkkrant gebruikt/inzet voor haar communicatie over zowel de procedure als de visie. (en algemene zin over procedures en plannen).	Het is een goed idee om op de pagina die het wijkbureau gebruikt in de wijkkrant aandacht te besteden aan de omgevingsvisie. Het wijkbureau denkt er graag over mee.
50	Wat vindt u goed?	Prima dat er meer groen komt in de wijk. Tip zorg ook voor bomen/planten die het gehele jaar door groen zijn.	

Nummer	Vraag	Reactie	Antwoord
	Wat kan er beter?	Sneller betaald parkeren invoeren!	In het coalitieakkoord is opgenomen dat in de hele stad betaald parkeren wordt ingevoerd. Dit wordt momenteel uitgewerkt. Zie 2.1 Mobiliteit en (betaald) parkeren
		Stoppen met het toestaan van bedrijfsunits in woonflats zoals aan de Columbuslaan. Dit zorgt voor overlast en een zeer onleefbare situatie.	Als dit volgens het beleid is dan kunt u dit melden via het Klantcontactcentrum of het online loket.
	Wat wilt u verder kwijt?	In de toekomst dient er meer te worden gehandhaafd.	



Gemeente Utrecht

Bezoekadres: Stadsplateau 1, 3533 JE Utrecht

Postadres: Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon: 030 - 286 00 00